

Przedmiar

Obiekt	Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej”.
	Projekt zamienny
Budowa	Kompleks zabudowy usługowej na potrzeby szczecińskiego parku naukowo – technologicznego przy ul. Niemierzyńskiej w Szczecinie.

Sporządził Zdzisław Kozłowski

Szczecin wrzesień 2013r

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.

1. INFORMACJA O OBIEKCIE.

Przedmiotem dokumentacji kosztorysowej jest projekt zamienny "Budowa i wyposażenie

I Etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Wspomniany projekt jest częścią przedsięwzięcia pt: "Kompleks zabudowy usługowej na potrzeby szczecińskiego parku naukowo - technologicznego przy ul. Niemierzyńskiej w Szczecinie.

Niniejszy kosztorys ma zastosowanie do części drogowej i uwzględnia między innymi:

1) przy robotach rozbiórkowych:

rozbiórkę nawierzchni jezdni z płyt betonowych IOMB z transportem materiału na miejsce odkładu

rozbiórkę mechaniczną nawierzchni z betonu monolitycznego gr 15cm z transportem gruzu na miejsce odkładu

2) przy robotach ziemnych:

wykonanie niezbędnych wykopów (łącznie z korytowaniem) w gruncie rodzimym pod proj. nawierzchnie jezdni, chodników i miejsc postojowych (łącznie z wykonaniem koryta drogowego pod warstwy konstrukcyjne wymienionych obiektów drogowych).

wykonanie nasypów z gruntu pozyskanego z wcześniejszych wykopów w celu dostosowania rzędnych terenu do proj. niwelety układanych warstw konstrukcyjnych proj. jezdni, chodników i miejsc postojowych

wykonanie makroniwelacji łącznie z zagęszczeniem terenu pod proj. obiekty drogowe

3) przy robotach nawierzchniowych:

wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej gr 10cm koloru szarego na podsypce cem.-piaskowej gr 3cm, podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr 20cm stabilizowanego mechanicznie oraz podbudowie pomocniczej

z mieszanki cem.-piaskowej o $R_m=2,5\text{MPa}$ gr 15cm

wykonanie pieszo-jezdni o nawierzchni bitumicznej z warstwy ścieralnej z SMA z dodatkiem polimeru gr 5cm, warstwy wiążącej z BA 0/20 grub. 7 podbudowie z kruszywa łamanego grub. 21-30cm stabilizowanego mechanicznie na warstwie geowłókniny filtracyjnej, warstwie termoizolacji z płyt Styrodur o grub. 10cm i warstwie izolacyjnej z 2-ch warstw papy termozgrzewalnej

cm na podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr. 20cm stabilizowanego mechanicznie i podbudowie pomocniczej z mieszanki cem.-piaskowej o $R_m=2,5\text{MPa}$ gr 15cm

wykonanie stanowisk postojowych o nawierzchni bitumicznej z warstwy ścieralnej z SMA z dodatkiem polimeru gr 5cm, warstwy wiążącej z BA 0/20 grub. 7cm na podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr. 15cm stabilizowanego mechanicznie i podbudowie pomocniczej z mieszanki cem.-piaskowej o $R_m=2,5\text{MPa}$ grub. 10cm

wykonanie nawierzchni stanowisk postojowych z kostki betonowej koloru grafitowego o grub. 10cm układanej na podsypce cem.-piaskowej $R_m=2,5\text{MPa}$,grub. 3cm, podbudowie zasadniczej z kruszywa łamanego 0/31,5mm gr. 15cm stabilizowanego mechanicznie i podbudowie pomocniczej z mieszanki cem.-piaskowej o $R_m=2,5\text{MPa}$ grub. 10cm

wykonanie nawierzchni zjazdów do garaży z betonu ryflowanego klasy C30/37 na podsypce piaskowej grub. 5cm i podbudowie z kruszywa łamanego 0/31,5mm grub. 15cm

wykonanie nawierzchni jezdni nad garażem z kostki granitowej grub. 6cm na podsypce cem.-piaskowej $R_m=2,5\text{MPa}$ grub. 3cm, podbudowie z kruszywa łamanego grub. 21-30cm stabilizowanego mechanicznie na warstwie geowłókniny filtracyjnej, warstwie termoizolacji z płyt Styrodur o grub. 10cm i warstwie izolacyjnej z 2-ch warstw papy termozgrzewalnej

wykonanie nawierzchni jezdni nad garażem z warstwy ścieralnej z SMA z dodatkiem polimeru grub. warstwy 4cm, warstwy wiążącej z BA 0/20 grub. 5,0 cm, na podbudowie z kruszywa łamanego grub. 21-30cm stabilizowanego mechanicznie na warstwie geowłókniny filtracyjnej, warstwie termoizolacji z płyt Styrodur o grub. 10cm i warstwie izolacyjnej z 2-ch warstw papy termozgrzewalnej

wykonanie nawierzchni chodników z betonowej kostki brukowej gr.8cm na podsypce cem.-piaskowej gr.3cm

ustawienie wzdłuż modernizowanego odcinka drogi krawężników betonowych 15x30cm na podsypce cem.-piaskowej i ławie betonowej z oporem

ograniczenie powierzchni proj. chodnika betonowym obrzeżem 8x30cm na podsypce piaskowej

wykonanie nowej nawierzchni wjazdów bramowych z betonowej kostki brukowej gr.8cm na podsypce cem. piaskowej gr. 3cm

Kosztorys obejmuje wszystkie roboty rozbiórkowe, ziemne i nawierzchniowe związane z omawianym przedsięwzięciem.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA KOSZTORYSU.

a) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn 18.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego

3. ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE.

Przedmiotowy kosztorys sporządzono wg. następujących zasad:

podstawą ustalenia jednostkowych nakładów rzeczowych są KNNR-y, a w przypadku ich braku KNR-y oraz kalkulacja indywidualna oparta o normy zawarte w KNP, KNCK lub KNK.

podstawą wyceny R, M, S są wartości z notowań publikowanych w " Informacjach o cenach " wydawnictwa SEKOCENBUD w poziomie cen II kw. 2013r. oraz ceny lokalnych branżowych przedsiębiorstw budowlanych.

Wskaźniki narzutów dla całego kosztorysu przyjęto w wysokości :

Budowa i wyposażenie I etapu Pomierania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

koszty pośrednie - 63,1%

zysk - 10,6%

podatek VAT - 23%

R = 13,00 zł

koszty jednorazowe sprzętu budowlanego wliczono w cenę m-g pracy danego sprzętu

ceny jednostkowe materiałów budowlanych podano łącznie z kosztami zakupu

Przeprowadzając kalkulację poszczególnych robót założono:

rozebranie nawierzchni jezdni i chodnika oraz podbudowy - mechanicznie

odwóz materiałów rozbiórkowych z placu budowy na miejsce odkładu w odl. 10km

wykonanie robót ziemnych z wywozem nadmiaru gruntu na miejsce odkładu w odl. 10km

4.DANE DOTYCZĄCE ZAGOSPODAROWANIA PLACU BUDOWY.

kosztorys nie ujmuje kosztu doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody na plac budowy.

koszt wykonania tymczasowych obiektów na placu budowy ponosi wykonawca. Zużycie tych obiektów uwzględnione jest w narzucie kosztów pośrednich

koszty zaopatrzenia zaplecza budowy w energię elektryczną i wodę do celów socjalnych zawarte są w narzucie kosztów pośrednich wykonawcy.

5.KOSZTORYS ZAWIERA:

charakterystykę obiektu

tabelę elementów

kosztorys budowlany

przedmiar robót

ceny jednostkowe robót

zestawienie robocizny

zestawienie materiałów

zestawienie sprzętu

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	D-01.00.00	I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
	D-01.01.01a	I.1. Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych		
1		Wykonanie robót pomiarowych przy wytyczaniu trasy i punktów wysokościowych powierzchni proj.	ha	1,40
	D-01.02.04	I.2. Rozbiórki elementów dróg		
2		Rozbiórka nawierzchni z płyt betonowych typu IOMB z transportem materiału na miejsce odkładu w odl. 10km;	m2	335,0
3		Rozbiórka nawierzchni betonowej z transportem materiału na miejsce odkładu w odl. 10km;	m2	307,5
	D-02.00.00	II. ROBOTY ZIEMNE		
	D-02.01.01.	Wykonanie wykopów w gruntach kat. I-V.		
4		Mechaniczne wykonanie (łącznie z korytowaniem) wykopów spycharką z przemieszczeniem odspojonego gruntu na odl. 60m, załadowaniem na samochody samowyladowcze i transportem na miejsce odkładu w odl. 10km.	m3	2.496,5
	D-02.03.01	II.1. Wykonanie nasypów		
5		Wykonanie nasypów z materiału piaszczystego pozyskanego z wykopów, łącznie z formowaniem i zagęszczeniem gruntu.	m3	176,2
	D-04.00.00	II. PODBUDOWY		
	D-04.00.01	II.1. Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża.		
6		Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod proj. nawierzchnię chodników. chodnik z bruku klinkierowego; 44,7 chodnik z kostki granitowej; 387,0 chodnik z kostki betonowej; 388,0 chodnik z nawierzchni SMA; 82,7	m2 m2 m2 m2	44,7 387,0 388,0 82,7
		razem	m2	902,4
7		Profilowanie i zagęszczenie mechaniczne podłoża pod proj. nawierzchnie parkingów i dróg wewnętrznych. jezdnie z kostki bet. gr 10cm; 2068,8 nawierzchnia z SMA; 606,2 stanowiska postojowe z kostki; 719,0 stanowiska postojowe z SMA; 218,0 zjazdy do garaży; 378,7 jezdnie nad garażem kostka; 499,0 jezdnie nad garażem SMA; 280,1 parking; 80,7	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	2.068,8 606,2 719,0 218,0 378,7 499,0 280,1 80,7
		razem	m2	4.850,5
	D-04.02.01	II.2. Warstwy odsączające i odcinające.		
8		Wykonanie i zagęszczanie warstwy odcinającej z piasku gruboziarnistego w korycie drogowym pod proj. chodniki o grubości warstwy po zagęszczeniu 15cm chodnik z bruku klinkierowego; 44,7 chodnik z kostki granitowej; 387,0 chodnik z kostki betonowej; 388,0	m2 m2 m2	44,7 387,0 388,0
		razem	m2	819,7
9		Wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej grub. 5cm pod nawierzchnię zjazdu do garaży.	m2	378,7
10		Wykonanie opaski żwirowej o szerokości 50cm i grub. 10cm wokół budynku centrum komputerowego i inkubatora przedsiębiorczości. (69,35+8,00+37,90+77,80)*0,50	m2	96,5
		razem	m2	96,5
11		Ułożenie warstwy drenującej na stropie garażu podziemnego w miejscu proj. trawnika. Grubość warstwy od 10÷19cm.	m2	433,0
	D-04.03.01	II.3. Oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych		
12		Oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową warstw konstrukcyjnych niebitumicznych pieszo-jezdnie; 606,2 stanowiska postojowe; 218,0 jezdnie nad garażem; 280,1 chodnik; 82,7	m2 m2 m2 m2	606,2 218,0 280,1 82,7
		razem	m2	1.187,0
13		Oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową warstw konstrukcyjnych bitumicznych	m2	1.187,0
	D-04.04.02	II.4. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie		
14		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 26 cm nawierzchnia SMA nad garażem; 280,1 jezdnie nad garażem; 499,0	m2 m2	280,1 499,0

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	779,1
15		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm		
		jezdnia; 2068,8	m2	2.068,8
		nawierzchnia SMA; 606,2	m2	606,2
		razem	m2	2.675,0
16		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm		
		stanowiska postojowe kostka; 719,0	m2	719,0
		stanowiska postojowe SMA; 218,0	m2	218,0
		zjazd do garażu; 378,7	m2	378,7
		parking - bruk klinkierowy; 80,7	m2	80,7
		razem	m2	1.396,4
17		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm		
		chodnik z SMA; 82,7	m2	82,7
		razem	m2	82,7
	D-04.05.01a.	II.5. Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem.		
18		Wykonanie mieszanki cementowo- piaskowej o Rm=2,5MPa pod proj. nawierzchnię; grubość warstwy po zagęszczeniu - 15cm.		
		jezdnia z kostki 2068,8	m2	2.068,8
		pieszo-jezdnia z SMA; 606,2	m2	606,2
		razem	m2	2.675,0
19		Wykonanie mieszanki cementowo- piaskowej o Rm=2,5MPa pod proj. nawierzchnię; grubość warstwy po zagęszczeniu - 10cm.		
		stanowiska postojowe z kostki; 719,0	m2	719,0
		stanowiska postojowe z SMA; 218,0	m2	218,0
		parking - bruk klinkierowy; 80,7	m2	80,7
		razem	m2	1.017,7
20		Wykonanie mieszanki cementowo- piaskowej o Rm=2,5MPa pod proj. nawierzchnię; grubość warstwy po zagęszczeniu - 5cm.		
		chodnik z SMA; 82,7	m2	82,7
		razem	m2	82,7
	D-05.00.00	III. NAWIERZCHNIE.		
	D.05.03.01.	III.1. Nawierzchnie z kostki kamiennej.		
21		Wykonanie nawierzchni jezdni nad garażem z kostki granitowej o wym. 8/10cm na podsypce cem.-piaskowej gr 3cm.z wypełnieniem spoin przez zamulenie piaskiem.łamanym o uziarnieniu 0-2mm.	m2	499,0
	D-05.03.05b.	III.2. Nawierzchnia z betonu asfaltowego. Warstwa wiążąca wg. PN-EN.		
22		Wykonanie warstwy wiążącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego 0/20mm o grubości warstwy po zagęszczeniu 7cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5-10t z wytwórni do miejsca wbudowania.		
		pieszo-jezdnia; 606,2	m2	606,2
		stanowiska postojowe; 218,0	m2	218,0
		razem	m2	824,2
23		Wykonanie warstwy wiążącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego 0/20mm o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5-10t z wytwórni do miejsca wbudowania.		
		chodnik; 82,7	m2	82,7
		jezdnia nad garażem; 280,1	m2	280,1
		razem	m2	362,8
	D.05.03.13a.	III.3. Nawierzchnie z mieszanki grysowo-mastyksowej (SMA).		
24		Wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA) z dodatkiem polimeru o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5 - 10t z wytwórni do miejsca wbudowania na odl. 15km.		
		pieszo-jezdnia; 606,2	m2	606,2
		stanowiska postojowe; 218,1	m2	218,1
		razem	m2	824,3
25		Wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA) z dodatkiem polimeru o grubości warstwy po zagęszczeniu 4cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5 - 10t z wytwórni do miejsca wbudowania na odl. 15km.		
		jezdnia nad garażem; 280,1	m2	280,1
		chodnik; 82,7	m2	82,7
		razem	m2	362,8
	D.05.03.23.	III.4. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej.		
26		Wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej gr. 10cm koloru szarego na podsypce cem.-piaskowej gr 3cm.z wypełnieniem spoin przez zamulenie piaskiem.łamanym o uziarnieniu 0-2mm.	m2	2.068,8
	D-08.00.00	IV. ELEMENTY ULIC		
	D-08.01.01b	IV.1. Ustawienie krawężników betonowych.		

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
27		Ustawienie krawężników betonowych o wym.15x30cm na podsypce cementowo-piaskowej i ławie betonowej z oporem klasy C12/15.	m	576
	D-08.02.00	IV.2. Chodniki.		
28		Ułożenie nawierzchni chodnika z kostki granitowej o wysokości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym 0-2mm.	m2	387,0
29		Ułożenie nawierzchni chodnika z betonowej kostki brukowej prostokątnej z posypką gr. 8cm koloru szarego, na podsypce cementowo-piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym 0-2mm.	m2	388,0
30		Ułożenie nawierzchni chodnika z klinkierowej kostki brukowej o wym. 10x20cm, gr. 5,2cm koloru szarego, na podsypce cementowo-piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym o uziarnieniu 0-2mm.	m2	44,7
	D-08.03.01.	IV.3. Obrzeża betonowe.		
31		Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.	m	215,7
	D-08.04.01.	IV.4. Wjazdy i wyjazdy z bram (z garażu).		
32		Wykonanie nawierzchni zjazdów do garażu z betonu cementowego C30/37 (B37) ryflowanego o grub. warstwy 17cm łącznie z jej zagęszczeniem, pielęgnacją.	m2	378,7
33		Wykonanie ryflowanej powierzchni betonowej zjazdów do podziemnych garaży. centrum innowacji; (25,0+7,00)/0,10*6,0 inkubator przedsiębiorczości; (22,0+9,60)/0,10*6,0	m m razem	1.920,0 1.896,0 3.816,0
	D-09.00.00.	V. ZIELEŃ DROGOWA. CPV 4522-3		
	D.09.01.01.	V.1. Nasadzanie drzew, krzewów, zakładanie trawników z pielęgnacją.		
34		Założenie powierzchni trawnikowych na terenie Technoparku wraz z pielęgnacją.	m2	2.861,0
35		Założenie trawnika wraz z jego pielęgnacją. nad proj. garażem.	m2	433,0
	D-10.00.00.	VI. INNE ROBOTY. CPV 45213312-3		
	D.10.01.01.	VI.1. Mury oporowe.		
36		Wykonanie murków oporowych monolitycznych z betonu klasy C20/25 zbrojonych stalą prętową posadowionych na warstwie wyrównawczej z chudego betonu łącznie z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej ścian i stóp fundamentowych.	m	187,0
	D.10.06.01.	VI.2. Parkingi i zatoki.		
37		Ułożenie nawierzchni miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej gr. 10cm koloru grafitowego na podsypce cementowo - piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem.	m2	719,0
38		Ułożenie nawierzchni parkingu z klinkierowej kostki brukowej o wym. 10x20cm, gr. 5,2cm koloru szarego, na podsypce cementowo-piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.	m2	80,7
	D.10.10.02.	VI.3. Izolacje nad garażem.		
39		Ułożenie warstw izolacyjnych na powierzchni stropu proj. garażu podziemnego. jezdnia z kostki granitowej; 499,0 nawierzchnia z SMA; 280,1 trawnik nad garażem; 433,0	m2 m2 m2 razem	499,0 280,1 433,0 1.212,1
40		Ułożenie izolacji z folii przeciwwodnej na powierzchni stropu proj. garażu podziemnego.	m2	433,0

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	D-01.00.00	I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE				
	D-01.01.01a	I.1. Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych				
1		Wykonanie robót pomiarowych przy wytyczaniu trasy i punktów wysokościowych powierzchni proj.	ha	1,40		
	D-01.02.04	I.2. Rozbiórki elementów dróg				
2		Rozbiórka nawierzchni z płyt betonowych typu IOMB z transportem materiału na miejsce odkładu w odl. 10km;	m2	335,0		
3		Rozbiórka nawierzchni betonowej z transportem materiału na miejsce odkładu w odl. 10km;	m2	307,5		
	D-02.00.00	II. ROBOTY ZIEMNE				
	D-02.01.01.	Wykonanie wykopów w gruntach kat. I-V.				
4		Mechaniczne wykonanie (łącznie z korytowaniem) wykopów spycharką z przemieszczeniem odspojonego gruntu na odl. 60m, załadowaniem na samochody samowyładowcze i transportem na miejsce odkładu w odl. 10km.	m3	2.496,5		
	D-02.03.01	II.1. Wykonanie nasypów				
5		Wykonanie nasypów z materiału piaszczystego pozyskanego z wykopów, łącznie z formowaniem i zagęszczeniem gruntu.	m3	176,2		
	D-04.00.00	II. PODBUDOWY				
	D-04.00.01	II.1. Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża.				
6		Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod proj. nawierzchnię chodników.	m2	902,4		
7		Profilowanie i zagęszczenie mechaniczne podłoża pod proj. nawierzchnie parkingów i dróg wewnętrznych.	m2	4.850,5		
	D-04.02.01	II.2. Warstwy odsączające i odcinające.				
8		Wykonanie i zagęszczanie warstwy odcinającej z piasku gruboziarnistego w korycie drogowym pod proj. chodniki o grubości warstwy po zagęszczeniu 15cm	m2	819,7		
9		Wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej grub. 5cm pod nawierzchnię zjazdu do garaży.	m2	378,7		
10		Wykonanie opaski żwirowej o szerokości 50cm i grub. 10cm wokół budynku centrum komputerowego i inkubatora przedsiębiorczości.	m2	96,5		
11		Ułożenie warstwy drenującej na stropie garażu podziemnego w miejscu proj. trawnika. Grubość warstwy od 10÷19cm.	m2	433,0		
	D-04.03.01	II.3. Oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych				
12		Oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową warstw konstrukcyjnych niebitumicznych	m2	1.187,0		
13		Oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową warstw konstrukcyjnych bitumicznych	m2	1.187,0		
	D-04.04.02	II.4. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie				
14		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 26 cm	m2	779,1		
15		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 20 cm	m2	2.675,0		
16		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm	m2	1.396,4		
17		Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie, o wskaźniku nośności CBR >40%; grubość warstwy po zagęszczeniu 10cm	m2	82,7		
	D-04.05.01a.	II.5. Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem.				
18		Wykonanie mieszanki cementowo- piaskowej o Rm=2,5MPa pod proj. nawierzchnię; grubość warstwy po zagęszczeniu - 15cm.	m2	2.675,0		
19		Wykonanie mieszanki cementowo- piaskowej o Rm=2,5MPa pod proj. nawierzchnię; grubość warstwy po zagęszczeniu - 10cm.	m2	1.017,7		
20		Wykonanie mieszanki cementowo- piaskowej o Rm=2,5MPa pod proj. nawierzchnię; grubość warstwy po zagęszczeniu - 5cm.	m2	82,7		
	D-05.00.00	III. NAWIERZCHNIE.				
	D-05.03.01.	III.1. Nawierzchnie z kostki kamiennej.				
21		Wykonanie nawierzchni jezdni nad garażem z kostki granitowej o wym. 8/10cm na podsypce cem.-piaskowej gr 3cm. z wypełnieniem spoin przez zamulenie piaskiem.łamanym o uziarnieniu 0-2mm.	m2	499,0		
	D-05.03.05b.	III.2. Nawierzchnia z betonu asfaltowego. Warstwa wiążąca wg. PN-EN.				
22		Wykonanie warstwy wiążącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego 0/20mm o grubości warstwy po zagęszczeniu 7cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5-10t z wytwórni do miejsca wbudowania.	m2	824,2		
23		Wykonanie warstwy wiążącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego 0/20mm o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5-10t z wytwórni do miejsca wbudowania.	m2	362,8		
	D-05.03.13a.	III.3. Nawierzchnie z mieszanki grysowo-mastyksowej (SMA).				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr	Nr ST	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
24		Wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA) z dodatkiem polimeru o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5 - 10t z wytwórni do miejsca wbudowania na odl. 15km.	m2	824,3		
25		Wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA) z dodatkiem polimeru o grubości warstwy po zagęszczeniu 4cm. Transport mieszanki samochodem samowyład. 5 - 10t z wytwórni do miejsca wbudowania na odl. 15km.	m2	362,8		
	D.05.03.23.	III.4. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej.				
26		Wykonanie nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej gr. 10cm koloru szarego na podsypce cem.-piaskowej gr 3cm.z wypełnieniem spoin przez zamulenie piaskiem.łamanym o uziarnieniu 0-2mm.	m2	2.068,8		
	D-08.00.00	IV. ELEMENTY ULIC				
	D-08.01.01b	IV.1. Ustawienie krawężników betonowych.				
27		Ustawienie krawężników betonowych o wym.15x30cm na podsypce cementowo-piaskowej i ławie betonowej z oporem klasy C12/15.	m	576		
	D-08.02.00	IV.2. Chodniki.				
28		Ułożenie nawierzchni chodnika z kostki granitowej o wysokości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym 0-2mm.	m2	387,0		
29		Ułożenie nawierzchni chodnika z betonowej kostki brukowe prostokątnej z posypką gr. 8cm koloru szarego, na podsypce cementowo-piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem.łamanym 0-2mm.	m2	388,0		
30		Ułożenie nawierzchni chodnika z klinkierowej kostki brukowej o wym. 10x20cm, gr. 5,2cm koloru szarego, na podsypce cementowo-piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym o uziarnieniu 0-2mm.	m2	44,7		
	D-08.03.01.	IV.3. Obrzeża betonowe.				
31		Ustawienie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.	m	215,7		
	D-08.04.01.	IV.4. Wjazdy i wyjazdy z bram (z garażu).				
32		Wykonanie nawierzchni zjazdów do garażu z betonu cementowego C30/37 (B37) ryflowanego o grub. warstwy 17cm łącznie z jej zagęszczeniem, pielęgnacją.	m2	378,7		
33		Wykonanie ryflowanej powierzchni betonowej zjazdów do podziemnych garaży.	m	3.816,0		
	D-09.00.00.	V. ZIELEŃ DROGOWA. CPV 4522-3				
	D.09.01.01.	V.1. Nasadzanie drzew, krzewów, zakładanie trawników z pielęgnacją.				
34		Założenie powierzchni trawnikowych na terenie Technoparku wraz z pielęgnacją.	m2	2.861,0		
35		Założenie trawnika wraz z jego pielęgnacją. nad proj. garażem.	m2	433,0		
	D-10.00.00.	VI. INNE ROBOTY. CPV 45213312-3				
	D.10.01.01.	VI.1. Mury oporowe.				
36		Wykonanie murków oporowych monolitycznych z betonu klasy C20/25 zbrojonych stalą prętową posadowionych na warstwie wyrównawczej z chudego betonu łącznie z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej ścian i stóp fundamentowych.	m	187,0		
	D.10.06.01.	VI.2. Parkingi i zatoki.				
37		Ułożenie nawierzchni miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej gr. 10cm koloru grafitowego na podsypce cementowo - piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin piaskiem.	m2	719,0		
38		Ułożenie nawierzchni parkingu z klinkierowej kostki brukowej o wym. 10x20cm, gr. 5,2cm koloru szarego, na podsypce cementowo-piaskowej grub. 3cm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.	m2	80,7		
	D.10.10.02.	VI.3. Izolacje nad garażem.				
39		Ułożenie warstw izolacyjnych na powierzchni stropu proj. garażu podziemnego.	m2	1.212,1		
40		Ułożenie izolacji z folii przeciwwodnej na powierzchni stropu proj. garażu podziemnego.	m2	433,0		
		Razem				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
I. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE Nr ST: D-01.00.00						
I.1. Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych Nr ST: D-01.01.01a						
1.1 KNNR 1 0112/02 Prace pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych. 1 ha						
Robocizna Robotnicy	r-g	55,2				
Materiały Słupki drewniane iglaste śr.7-11cm dł.2,0m	m3	0,2				
Drut stalowy miękki 0,5mm	kg	18				
Sprzęt Samochód dostawczy	m-g	2,3				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
I.2. Rozbiórki elementów dróg Nr ST: D-01.02.04						
2.1 KNR 2-25 0407/05 Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych o powierzchni do 1,0m2 1 m2						
Robocizna Brukarze gr.II	r-g	0,1269				
Robotnicy gr.I	r-g	0,1903				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
2.2 KNR AT-06 0105/01 Załadunek i wyładunek płyt betonowych na samochód skrzyniowy z żurawiem przeładunkowym. 1 t						
Robocizna Robotnicy gr.I	r-g	0,82				
Sprzęt Samochód skrzyniowy 5t z żurawiem	m-g	0,39				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
2.3 KNR AT-06 0108/01 Przewóz materiałów jw. na odległość do 1km po nawierzchni klasy I 1 kurs						
Sprzęt Samochód skrzyniowy 5t z żurawiem	m-g	0,075				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
2.4 KNR AT-06 0108/04 Dopłata za transport płyt jw. na każdy dalszy 1km odległości ponad 1km po drogach o nawierzchni utwardzonej - kolejne 9km. 1 kurs						
Sprzęt S=9 Samochód skrzyniowy 5t z żurawiem	m-g	0,042				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
3.1 KNNR 6 0802/06 Rozebranie mechaniczne nawierzchni z betonu grubości 15cm 1 m2						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,943				
Sprzęt						
Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5m3/min	m-g	0,296				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
3.2 KNR 4-04 1103/01 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki ładowanego koparko-ładowarką na samochody samowyladowcze przy obsłudze 3 samochodów na zmianę roboczą i mechaniczne wyładowanie 1 m3						
Sprzęt						
Koparko-ładowarka jednonaczyniowa 0,60m3	m-g	0,143				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
3.3 KNR 4-04 1103/04 Transport gruzu z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość 1km mechanicznie ładowanego i wyładowanego 1 m3						
Sprzęt						
Samochód samowyladowczy 5t	m-g	0,177				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
3.4 KNR 4-04 1103/05 Dopłata za transport gruzu jw. na każdy dalszy 1km odległości ponad 1km po drogach o nawierzchni utwardzonej - kolejne 9km. 1 m3						
Sprzęt S=9						
Samochód samowyladowczy 5t	m-g	0,037				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
II. ROBOTY ZIEMNE						
Nr ST: D-02.00.00						
Wykonanie wykopów w gruntach kat. I-V.						
Nr ST: D-02.01.01.						
4.1 KNNR 1 0213/01 Wykopy w gruncie kategorii I-II wykonywane spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. 10m. 1 m3						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,034				
Sprzęt						
Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,0111				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
4.2 KNNR 1 0215/03 Nakłady dodatkowe za każde rozpoczęte 10m odległości przemieszczenia gruntu kategorii I-III w przedziałach ponad 10 do 30m 1 m3						
Sprzęt S=2						
Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,0048				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
4.3 KNNR 1 0215/05 Nakłady dodatkowe za każde rozpoczęte 10m odległości przemieszczenia gruntu kategorii I-III w przedziałach ponad 30 do 60m 1 m3 Sprzęt S=3 Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,0064				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
4.4 KNNR 1 0221/01 Załadunek odsłojonego gruncie kategorii I-II ładowarkami kołowymi o pojemności łyżki 1,25m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km - docelowo 10km. 1 m3 Robocizna Robotnicy Sprzęt Ładowarka kołowa 1,25m3 Spycharka gąsienicowa 100KM Samochód samowyladowczy 5-10t	r-g	0,041				
	m-g	0,0465				
	m-g	0,022				
	m-g	0,096				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
4.5 KNNR 1 0208/02 Dopłata za transport gruntu jw. na każdy dalszy 1km odległości ponad 1km po drogach o nawierzchni utwardzonej - kolejne 9km. 1 m3 Sprzęt S=9 Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	0,021				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
II.1. Wykonanie nasypów Nr ST: D-02.03.01						
5.1 KNNR 1 0407/01 Formowanie i zagęszczanie spycharkami nasypów o wysokości do 3m, grunt kategorii I-II 1 m3 Robocizna Robotnicy Materiały Piasek Sprzęt Spycharka gąsienicowa 100KM	r-g	0,07				
	m3	1,05				
	m-g	0,038				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
5.2 KNNR 1 0408/03 Dodatkowe zagęszczenie nasypów zagęszczarkami, grunt sypki kategorii I-III 1 m3 Robocizna Robotnicy Sprzęt Zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100m3/h	r-g	0,09				
	m-g	0,025				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
II. PODBUDOWY Nr ST: D-04.00.00						
II.1. Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża. Nr ST: D-04.00.01						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
6.1 KNNR 6 0103/01 Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-IV 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,145				
Materiały						
Woda	m3	0,005				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt						
Walec wibracyjny jednoosiowy ogumiony 0,6t	m-g	0,004				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
7.1 KNNR 6 0103/03 Profilowanie i zagęszczanie mechaniczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-VI 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,0022				
Materiały						
Woda	m3	0,0046				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt						
Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	0,0041				
Walec wibracyjny samojedyny 2,5t	m-g	0,0041				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
II.2. Warstwy odsączające i odcinające.						
Nr ST: D-04.02.01						
8.1 KNNR 6 0104/01 Wykonanie i zagęszczanie warstwy odcinającej, o grubości warstwy po zagęszczeniu 10cm (wg. proj. 15cm) 1 m2						
Robocizna R=15/10						
Robotnicy	r-g	0,0772				
Materiały M=15/10						
Piasek gruboziarnisty	m3	0,123				
Woda	m3	0,005				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt S=15/10						
Walec wibracyjny jednoosiowy ogumiony 0,6t	m-g	0,0133				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
9.1 KNNR 6 0105/04 Podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,0481				
Materiały						
Piasek	m3	0,0616				
Woda	m3	0,003				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt						
Walec statyczny samojedyny 10t	m-g	0,0024				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
10.1 KNR 2-31 0104/01 Wykonanie opaski żwirowej o grubości po zagęszczeniu 10cm.						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 m2						
Robocizna						
Robotnicy gr.II	r-g	0,0938				
Robotnicy gr.I	r-g	0,0141				
Materiały						
Żwir	m3	0,123				
Woda	m3	0,005				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
11.1 KNNR 6 0106/03 Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie o grubości po zagęszczeniu 15cm						
1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,084				
Materiały						
Piasek gruboziarnisty	m3	0,185				
Woda	m3	0,0122				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
II.3. Oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych						
Nr ST: D-04.03.01						
12.1 KNR AT-03 0202/01 Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy z kruszywa łamanego przy zużyciu emulsji 0,8kg/m2						
1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,0025				
Materiały						
Emulsja asfaltowa	kg	0,8				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Sprzęt						
Skrapiarka samochodowa 5000dm3	m-g	0,001				
Szczotka mechaniczna samojezdna	m-g	0,002				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
13.1 KNR AT-03 0202/02 Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno nawierzchni warstwy wiążącej z betonu asfaltowego przy zużyciu emulsji 0,5kg/m2						
1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,002				
Materiały						
Emulsja asfaltowa	kg	0,5				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Sprzęt						
Skrapiarka samochodowa 5000dm3	m-g	0,001				
Szczotka mechaniczna samojezdna	m-g	0,0015				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
II.4. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie						
Nr ST: D-04.04.02						
14.1 KNNR 6 0113/03 Wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 25cm (wg. proj. 26cm).						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 m2 Robocizna R=26/25 Robotnicy Materiały M=26/25 Kruszywo kamienne łamane 0/31,5mm Woda Materiały pomocnicze Sprzęt S=26/25 Spycharka gąsienicowa 100KM Walec statyczny samojezdny 10t	r-g t m3 % m-g m-g	0,0354 0,53 0,025 0,2 0,0047 0,0517				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
15.1 KNNR 6 0113/02 Wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20cm 1 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Kruszywo kamienne łamane 0/31,5mm Woda Materiały pomocnicze Sprzęt Spycharka gąsienicowa 100KM Walec statyczny samojezdny 10t	r-g t m3 % m-g m-g	0,031 0,424 0,02 0,2 0,0037 0,0452				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
16.1 KNNR 6 0113/01 Wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm 1 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Kruszywo kamienne łamane 0/31,5mm Woda Materiały pomocnicze Sprzęt Spycharka gąsienicowa 100KM Walec statyczny samojezdny 10t	r-g t m3 % m-g m-g	0,0266 0,318 0,015 0,2 0,0027 0,0387				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
17.1 KNNR 6 0113/01 Wykonanie podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15cm (wg. proj. 10cm) 1 m2 Robocizna R=10/15 Robotnicy Materiały M=10/15 Kruszywo kamienne łamane 0/31,5mm Woda Materiały pomocnicze Sprzęt S=10/15 Spycharka gąsienicowa 100KM Walec wibracyjny samojezdny 2,5t	r-g t m3 % m-g m-g	0,0266 0,318 0,015 0,2 0,0027 0,0387				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
II.5. Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem.						
Nr ST: D-04.05.01a.						
18.1 KNNR 6 0111/02 Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z mieszanki cem.-piaskowej o Rm=2,5MPa, pod warstwy konstrukcyjne proj. nawierzchni; grubość warstwy po zagęszczeniu - 15cm. 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,251				
Materiały						
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,02529				
Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,0005				
Piasek	m3	0,1512				
Woda	m3	0,1				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt						
Walec wibracyjny samojezdny 2,5t	m-g	0,0036				
Ciągnik gąsienicowy 75-80KM (55-59kW)	m-g	0,0246				
Mieszarka do stabilizacji gruntu 1,9-2,3m	m-g	0,0246				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
19.1 KNNR 6 0111/01 Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z mieszanki cem.-piaskowej o Rm=2,5MPa, pod warstwy konstrukcyjne proj. nawierzchni; grubość warstwy po zagęszczeniu - 10cm 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,216				
Materiały						
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,02024				
Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,0005				
Piasek	m3	0,0412				
Woda	m3	0,09				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt						
Walec wibracyjny samojezdny 2,5t	m-g	0,0036				
Ciągnik gąsienicowy 75-80KM (55-59kW)	m-g	0,0228				
Mieszarka do stabilizacji gruntu 1,9-2,3m	m-g	0,0228				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
20.1 KNNR 6 0111/01 Wykonanie dolnej warstwy podbudowy z mieszanki cem.-piaskowej o Rm=2,5MPa, pod warstwy konstrukcyjne proj. nawierzchni; grubość warstwy po zagęszczeniu - 10cm 1 m2						
Robocizna R=5/10						
Robotnicy	r-g	0,216				
Materiały M=5/10						
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,02024				
Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,0005				
Piasek	m3	0,0412				
Woda	m3	0,09				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt S=5/10						
Walec wibracyjny samojezdny 2,5t	m-g	0,0036				
Ciągnik gąsienicowy 75-80KM (55-59kW)	m-g	0,0228				
Mieszarka do stabilizacji gruntu 1,9-2,3m	m-g	0,0228				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
III. NAWIERZCHNIE. Nr ST: D-05.00.00						
III.1. Nawierzchnie z kostki kamiennej. Nr ST: D.05.03.01.						
21.1 KNNR 6 0302/05 Nawierzchnia z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości kostki 10cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym 0-2mm 1 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Kostka kamienna nieregularna wys.10cm Piasek Piasek łamany 0-2mm Cement portlandzki CEM I 32,5 Woda Materiały pomocnicze	r-g t m3 t t m3 %	1,05 0,237 0,064 0,0321 0,0332 0,087 0,2				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
III.2. Nawierzchnia z betonu asfaltowego. Warstwa wiążąca wg. PN-EN. Nr ST: D-05.03.05b.						
22.1 KNNR 6 0308/03 Wykonanie warstwy wiążącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego AC 16 W o grubości warstwy po zagęszczeniu 6cm (wg. proj 7cm) Transport mieszanki jw. 1 m2 Robocizna R=7/6 Robotnicy Materiały M=7/6 Beton asfaltowy AC 16W - warstwa wiążąca Materiały pomocnicze Sprzęt S=7/6 Rozkładarka mas bitumicznych Walec statyczny samojezdny 10t Walec statyczny samojezdny ogumiony Samochód samowyladowczy 5-10t	r-g t % m-g m-g m-g m-g	0,0456 0,1493 0,2 0,0102 0,0102 0,0102 0,0257				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
22.2 KNNR 6 0308/07 Dopłata za transport mieszanki jw. za każdy dalszy 1km przewozu ponad 5km - kolejne 10km. 1 t Sprzęt S=10 Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	0,01				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
23.1 KNNR 6 0308/02 Wykonanie warstwy wiążącej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego AC 16 W o grubości warstwy po zagęszczeniu 5cm . Transport mieszanki jw. 1 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Beton asfaltowy AC 16W - warstwa wiążąca Materiały pomocnicze Sprzęt Rozkładarka mas bitumicznych Walec statyczny samojezdny 10t Walec statyczny samojezdny ogumiony Samochód samowyladowczy 5-10t	r-g t % m-g m-g m-g m-g	0,0384 0,1244 0,2 0,0085 0,0085 0,0085 0,0214				
Razem k.b.						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
23.2 KNNR 6 0308/07 Dopłata za transport mieszanki jw. za każdy dalszy 1km przewozu ponad 5km - kolejne 10km. 1 t						
Sprzęt S=10 Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	0,01				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
III.3. Nawierzchnie z mieszanki grysowo-mastyksowej (SMA). Nr ST: D.05.03.13a.						
24.1 KNNR 6 0309/02 Wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA) o grubości warstwy po zagęszczeniu 4cm (wg. proj. 5cm). Transport mieszanki samochodem samowylad. 5 - 10t z wytwórni do miejsca wbudowania na odl. 5km. 1 m2						
Robocizna R=5/4 Robotnicy	r-g	0,0399				
Materiały M=5/4 Mieszanka mastyksowo-grysowa (SMA) - kolor zielony	t	0,102				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt S=5/4 Rozkładarka mas bitumicznych	m-g	0,0075				
Walec statyczny samojezdny 10t	m-g	0,0075				
Walec statyczny samojezdny ogumiony	m-g	0,0075				
Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	0,018				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
24.2 KNNR 6 0308/07 Dopłata za transport mieszanki jw. za każdy dalszy 1km przewozu ponad 5km - kolejne 10km. 1 t						
Sprzęt S=10 Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	0,01				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
25.1 KNNR 6 0309/02 Wykonanie warstwy ścieralnej nawierzchni jezdni z mieszanki mastyksowo-grysowej (SMA) o grubości warstwy po zagęszczeniu 4cm. Transport mieszanki samochodem samowylad. 5 - 10t z wytwórni do miejsca wbudowania na odl. 5km. 1 m2						
Robocizna Robotnicy	r-g	0,0399				
Materiały Mieszanka mastyksowo-grysowa (SMA) - kolor zielony	t	0,102				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt Rozkładarka mas bitumicznych	m-g	0,0075				
Walec statyczny samojezdny 10t	m-g	0,0075				
Walec statyczny samojezdny ogumiony	m-g	0,0075				
Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	0,018				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
25.2 KNNR 6 0308/07 Dopłata za transport mieszanki jw. za każdy dalszy 1km przewozu ponad 5km - kolejne 10km.						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 t						
Sprzęt S=10						
Samochód samowyladowczy 5-10t	m-g	0,01				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
III.4. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej.						
Nr ST: D.05.03.23.						
26.1 KNR AT-03 0304/03 Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej układana mechanicznie o grubości 10cm na podsypce cementowo-piaskowej						
1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,68				
Materiały						
Kostka brukowa betonowa 10cm, koloru szarego	m2	1,01				
Piasek	m3	0,048				
Piasek łamany 0-2mm	t	0,0176				
Woda	m3	0,027				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0063				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Sprzęt						
Koparko-spycharka 0,15m3 na podwoziu ciągnika kołowego	m-g	0,004				
Zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100m3/h	m-g	0,08				
Gilotyna do cięcia kostki brukowej betonowej	m-g	0,04				
Układarka mechaniczna do nawierzchni z betonowej kostki brukowej	m-g	0,04				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
IV. ELEMENTY ULIC						
Nr ST: D-08.00.00						
IV.1. Ustawienie krawężników betonowych.						
Nr ST: D-08.01.01b						
27.1 KNNR 6 0403/03 Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30cm, z wykonaniem ławy betonowej z oporem, na podsypce cementowo-piaskowej						
1 m						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,587				
Materiały						
Krawężniki betonowe 100x30x15cm	m	1,02				
Beton zwykły C12/15	m3	0,0208				
Piasek	m3	0,0195				
Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	0,0006				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0039				
Woda	m3	0,0136				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
27.2 KNR 2-31 0402/04 Dopłata za wykonanie większej ławy betonowej pod proj. krawężniki niż przyjęta jest w katalogu KNNR 6.						
1 m3						
Robocizna						
Betoniarze gr.II	r-g	4,28				
Robotnicy gr.II	r-g	4,28				
Robotnicy gr.I	r-g	0,46				
Materiały						
Beton zwykły C12/15	m3	1,04				
Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	0,04				
Piasek	m3	0,27				
Woda	m3	0,47				
Materiały pomocnicze	%	0,5				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
IV.2. Chodniki.						
Nr ST: D-08.02.00						
28.1 KNR 2-31 0501/04 Chodniki z kostki granitowej o wysokości 6cm na podsypce cementowo-piaskowej, z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym 0-2mm. 1 m2						
Robocizna						
Brukarze gr.II	r-g	0,5565				
Robotnicy gr.II	r-g	0,6751				
Robotnicy gr.I	r-g	0,0315				
Materiały						
Kostka granitowa o wys. 6cm	t	0,1343				
Piasek	m3	0,0468				
Piasek łamany 0-2mm	t	0,0235				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0254-0,0177				
Woda	m3	0,0335				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
29.1 KNNR 6 0502/03 Wykonanie nawierzchni chodników z betonowej kostki brukowej grub. 8cm na podsypce cementowo-piaskowej grub. 4cm (wg. proj. 3cm) z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym 0-2mm. 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	1,23				
Materiały						
Kostka betonowa prostokątna z posypką gr.8cm, szara	m2	1,02				
Piasek	m3	0,0418				
Piasek łamany 0-2mm	t	0,0235				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0117				
Woda	m3	0,027				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt						
Wibrator powierzchniowy	m-g	0,13				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
29.2 KNR 2-31u1 0600/04 Bonifikata za wykonanie cieńszej podsypki o 1cm. 1 m2						
Robocizna R=-1						
Robotnicy	r-g	0,0109				
Materiały M=-1						
Piasek	m3	0,0126				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0021				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Sprzęt S=-1						
Wibrator powierzchniowy	m-g	0,0028				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
30.1 KNNR 6 0501/03 Chodniki z klinkieru na płask na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem łamanym 0-2mm. 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	1				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Materiały						
Bruk klinkierowy 200x100x52mm	m2	1,02				
Piasek	m3	0,067				
Piasek łamany 0-2mm	t	0,0176				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,021-0,0177				
Woda	m3	0,07				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
IV.3. Obrzeża betonowe.						
Nr ST: D-08.03.01.						
31.1 KNNR 6 0404/04 Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1 m						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,246				
Materiały						
Obrzeża betonowe 30x8cm	m	1,02				
Piasek	m3	0,006				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0001				
Woda	m3	0,0004				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
IV.4. Wjazdy i wyjazdy z bram (z garażu).						
Nr ST: D-08.04.01.						
32.1 KNR 2-31 0308/01 Warstwa dolna o grubości 12cm nawierzchni betonowej 1 m2						
Robocizna						
Cieśle gr.II	r-g	0,0411				
Betoniarze gr.II	r-g	0,1934				
Robotnicy gr.II	r-g	0,154				
Robotnicy gr.I	r-g	0,1029				
Materiały						
Beton zwykły C30/37	m3	0,1218				
Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,0005				
Piasek	m3	0,05				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	0,014				
Płyty pilśniowe porowate zwykłe gr.19mm	m2	0,025				
Woda	m3	0,075				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Sprzęt						
Walec wibracyjny samojezdny 2,5t	m-g	0,051				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
32.2 KNR 2-31 0308/03 Warstwa górna o grubości 5cm nawierzchni betonowej 1 m2						
Robocizna						
Cieśle gr.II	r-g	0,0411				
Betoniarze gr.II	r-g	0,181				
Robotnicy gr.II	r-g	0,0588				
Robotnicy gr.I	r-g	0,1029				
Materiały						
Beton zwykły C30/37	m3	0,0508				
Masa asfaltowa zalewowa "Z"	t	0,0007				
Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,0005				
Piasek	m3	0,05				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	0,007				
Płyty pilśniowe porowate zwykłe gr.19mm	m2	0,011				
Woda	m3	0,075				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Sprzęt						
Walec wibracyjny samojedźny 2,5t	m-g	0,021				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
33.1 KNR AT-03 0101/04 Cięcie piłą nawierzchni betonowych na głębokość 6cm (wg. proj. 2cm).						
1 m						
Robocizna R=2/6						
Robotnicy	r-g	0,11				
Sprzęt S=2/6						
Piła spaliniowa do cięcia nawierzchni z mas bitumicznych (z tarczą)	m-g	0,11				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
V. ZIELEŃ DROGOWA. CPV 4522-3						
Nr ST: D-09.00.00.						
V.1. Nasadzanie drzew, krzewów, zakładanie trawników z pielęgnacją.						
Nr ST: D.09.01.01.						
34.1 KNR 2-21 0218/02 Ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej z transportem taczkami na terenie płaskim						
1 m3						
Robocizna						
Ogrodnicy gr.I	r-g	1,5949				
Materiały						
Ziemia urodzajna (humus)	m3	1,10				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
34.2 KNR 2-21 0401/04 Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii I-II						
1 m2						
Robocizna						
Ogrodnicy gr.II	r-g	0,0086				
Ogrodnicy gr.I	r-g	0,1767				
Materiały						
Nasiona traw	kg	0,02				
Azofoska	t	0,00005				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
35.1 KNR 2-21 0218/02 Ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej z transportem taczkami na terenie płaskim						
1 m3						
Robocizna						
Ogrodnicy gr.I	r-g	1,5949				
Materiały						
Ziemia urodzajna (humus)	m3	1,10				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
35.2 KNR 2-21 0401/04 Ręczne wykonanie trawników dywanowych siewem z nawożeniem w gruncie kategorii I-II						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 m2						
Robocizna						
Ogrodnicy gr.II	r-g	0,0086				
Ogrodnicy gr.I	r-g	0,1767				
Materiały						
Nasiona traw	kg	0,02				
Azofoska	t	0,00005				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
VI. INNE ROBOTY. CPV 45213312-3						
Nr ST: D-10.00.00.						
VI.1. Mury oporowe.						
Nr ST: D.10.01.01.						
36.1 KNR 2-31 0402/03 Wykonanie warstwy z chudego betonu klasy C8/10, pod proj. murki oporowe.						
1 m3						
Robocizna						
Betoniarze gr.II	r-g	4,67				
Robotnicy gr.II	r-g	4,67				
Robotnicy gr.I	r-g	0,54				
Materiały						
Beton zwykły C8/10	m3	1,04				
Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	0,03				
Piasek	m3	0,34				
Woda	m3	0,47				
Materiały pomocnicze	%	0,5				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.2 KNR 2-02 0238.1/01 Wykonanie stóp fundamentowych murów oporowych z betonu klasy C20/25 zbrojonych stalą prętową w deskowaniu tradycyjnym.						
1 m3						
Robocizna						
Betoniarze gr.II	r-g	0,82x0,47				
Cieśle gr.II	r-g	1,8				
Robotnicy gr.I	r-g	8,68-4,18				
Materiały						
Beton zwykły C20/25	m3	1,02				
Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	0,008				
Gwoździe budowlane gołe	kg	0,1				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,01				
Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,1				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.3 KNR 2-02 0239/04 Wykonanie części pionowej proj. murów oporowych o grub. ściany 25cm zbrojonych stalą prętową w deskowaniu tradycyjnym.						
1 m3						
Robocizna						
Betoniarze gr.II	r-g	0,85x0,47				
Cieśle gr.II	r-g	15,93				
Robotnicy gr.I	r-g	30,02-24,35				
Materiały						
Beton zwykły C20/25	m3	1,02				
Drewno na stemple	m3	0,03				
Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	0,082				
Krawędziaki iglaste kl.II	m3	0,006				
Gwoździe budowlane gołe	kg	0,9				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Klamry ciesielskie	kg	1,2				
Śruby kpl	kg	1,3				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Samochód skrzyniowy 5t	m-g	0,16				
Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	0,12				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.4 KNR 2-02 0290/03 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej murków oporowych jw.						
1 t						
Robocizna						
Zbrojarze gr.II	r-g	39,82				
Materiały						
Pręty zbrojeniowe gładkie 6mm	t	1,002				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,03				
Nożyce do prętów	m-g	5,31				
Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	4,51				
Wyciąg	m-g	0,81				
Samochód skrzyniowy 5t	m-g	1,44				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.5 KNR 2-02 0290/04 Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej murków oporowych jw.						
1 t						
Robocizna						
Zbrojarze gr.II	r-g	47,75				
Materiały						
Pręty zbrojeniowe żebrowane 8mm	t	(1,95/4,855)				
Pręty zbrojeniowe żebrowane 10mm	t	(2,91/4,855)				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	4,8				
Nożyce do prętów	m-g	6,4				
Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	5,4				
Wyciąg	m-g	1				
Samochód skrzyniowy 5t	m-g	1,8				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.6 KNR 2-02 0616/02 Wykonanie izolacji poziomej z dwóch warstw papy asfaltowej ułożonej na warstwie chudego betonu pod proj. stopy fundamentowe murków oporowych.						
1 m2						
Robocizna						
Dekarze gr.II	r-g	0,0998				
Robotnicy gr.I	r-g	0,0244				
Materiały						
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	2,38				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Wyciąg	m-g	0,0088				
Samochód dostawczy	m-g	0,0023				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Cena jednostkowa						
36.7 KNR 2-02 0604/02 Ułożenie izolacji przeciwwilgociowej z dwóch warstw papy na lepiku na gorąco, na stopach fundamentowych murów oporowych. 1 m2						
Robocizna						
Dekarze gr.II	r-g	0,1907				
Robotnicy gr.I	r-g	0,3341				
Materiały						
Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,3				
Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	3				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	2,3				
Drewno opałowe	kg	4,5				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Samochód dostawczy	m-g	0,0136				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.8 KNR 2-02 0604/08 Ułożenie izolacji przeciwwilgociowej z 2-ch warstw papy na lepiku na gorąco na pionowych powierzchniach murków oporowych obsypanych gruntem- pierwsza warstwa 1 m2						
Robocizna						
Dekarze gr.II	r-g	0,2053				
Robotnicy gr.I	r-g	0,2502				
Materiały						
Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	0,35				
Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	1,65				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1,15				
Drewno opałowe	kg	2,6				
Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	0,0003				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Samochód dostawczy	m-g	0,0081				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.9 KNR 2-02 0604/09 Izolacje przeciwwilgociowe jw. lecz dopłata za każdą następną warstwę - 2-ga warstwa 1 m2						
Robocizna						
Dekarze gr.II	r-g	0,1394				
Robotnicy gr.I	r-g	0,1786				
Materiały						
Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	1,4				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1,15				
Drewno opałowe	kg	2,1				
Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	0,0003				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Sprzęt						
Samochód dostawczy	m-g	0,0065				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.10 KNR 2-13 1006/03 Elementy dylatacji - Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości 10cm (wg. proj. 20cm) styropianem grubości 30mm 1 m						
Robocizna R=0,955x2						
Cieśle gr.II	r-g	0,0584				
Robotnicy gr.I	r-g	0,0031				
Materiały M=2						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Styropian gr. 30mm	m2	0,11				
Sprzęt S=2						
Samochód dostawczy	m-g	0,001				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.11 KNR 2-14 0806/02 Wypełnienie szczelin dylatacyjnych masą trwale plastyczną, wymiar szczeliny 2x3cm 1 m						
Robocizna R=0,955						
Izolarze gr.II	r-g	0,165				
Robotnicy gr.I	r-g	0,029				
Materiały						
Kit asfaltowy Laterbit Bp	kg	1,65				
Sprzęt						
Wózek platformowy 2t	m-g	0,0063				
Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5m3/min	m-g	0,0333				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
36.12 KNR 4-02 0301/02 Wbudowanie odcinka rury osłonowej o średnicy 26mm i pręta stalowego D=25mm w miejscach dylatacji proj. murów oporowych. 1 miejsce						
Robocizna						
Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	2,67				
Materiały						
Rura stalowa czarna 26mm; L=30cm	m	(14,2/45,0)				
Pręt stalowy D=25mm; L=60cm	szt	1				
Materiały pomocnicze	%	5				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
VI.2. Parkingi i zatoki.						
Nr ST: D.10.06.01.						
37.1 KNNR 6 0502/03 Ułożenie nawierzchni parkingów z kostki betonowej gr. 10cm koloru grafitowego na podsypce cementowo-piaskowej grub. 4cm /wg. proj. 3cm/ z wypełnieniem spoin piaskiem. 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	1,23				
Materiały						
Kostka brukowa betonowa 10cm koloru grafitowego	m2	1,02				
Piasek	m3	0,0818				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0117				
Woda	m3	0,027				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Sprzęt						
Wibrator powierzchniowy	m-g	0,13				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
37.2 KNR 2-31u1 0600/04 Bonifikata za wykonanie cieńszej podsypki o 1cm. 1 m2						
Robocizna R=-1						
Robotnicy	r-g	0,0109				
Materiały M=-1						
Piasek	m3	0,0126				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,0021				
Materiały pomocnicze	%	0,5				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej". Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Sprzęt S=-1						
Wibrator powierzchniowy	m-g	0,0028				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
38.1 KNNR 6 0501/03 Nawierzchnia parkingu z klinkieru na płask na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	1				
Materiały						
Bruk klinkierowy 200x100x52mm	m2	1,02				
Piasek	m3	0,079				
Cement portlandzki CEM I 32,5	t	0,021				
Woda	m3	0,07				
Materiały pomocnicze	%	0,2				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
VI.3. Izolacje nad garażem.						
Nr ST: D.10.10.02.						
39.1 KNNR 2 0507/02 Ułożenie izolacji dwuwarstwowej z papy termozgrzewalnej na powierzchni wylewki żelbetowej nad stropem proj. garażu podziemnego 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,389				
Materiały						
Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1,15				
Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1,18				
Materiały pomocnicze	%	6				
Sprzęt						
Wyciąg	m-g	0,0077				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
39.2 KNNR 2 0602/03 Ułożenie izolacji poziomej z płyt Styrodur gr 10cm układanych na wierzchu warstwy hydroizolacji jw. 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,0891				
Materiały						
Płyty Styrodur gr 100mm	m2	1,05				
Materiały pomocnicze	%	3				
Sprzęt						
Wyciąg	m-g	0,0032				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
39.3 KNNR 11 0702/01 Ułożenie na powierzchni jw. włókniny filtracyjnej. 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,103				
Materiały						
Włóknina filtracyjna	m2	1,3				
Materiały pomocnicze	%	2				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej”. Projekt zamienny

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Cena jednostkowa						
40.1 KNR 2-02 1901/09 Wykonanie izolacji poziomej z folii przeciwwodnej w miejscu proj. trawnika nad garażem.						
1 m2						
Robocizna						
Układacze izolacji gr.II	r-g	0,1008				
Materiały						
Folia przeciwwodna WSF 40	m2	1,3				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej”. Projekt zamienny

Nr	Nr ST	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Ogółem
I.	D-01.00.00	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE						
I.1.	D-01.01.01a	Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych						
I.2.	D-01.02.04	Rozbiórki elementów dróg						
II.	D-02.00.00	ROBOTY ZIEMNE						
	D-02.01.01.	Wykonanie wykopów w gruntach kat. I-V.						
II.1.	D-02.03.01	Wykonanie nasypów						
II.	D-04.00.00	PODBUDOWY						
II.1.	D-04.00.01	Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża.						
II.2.	D-04.02.01	Warstwy odsączające i odcinające.						
II.3.	D-04.03.01	Oczyszczenie i skropienie warstw konstrukcyjnych						
II.4.	D-04.04.02	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie						
II.5.	D-04.05.01a.	Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem.						
III.	D-05.00.00	NAWIERZCHNIE.						
III.1.	D.05.03.01.	Nawierzchnie z kostki kamiennej.						
III.2.	D-05.03.05b.	Nawierzchnia z betonu asfaltowego. Warstwa wiążąca wg. PN-EN.						
III.3.	D.05.03.13a.	Nawierzchnie z mieszanki grysowo-mastyksowej (SMA).						
III.4.	D.05.03.23.	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej.						
IV.	D-08.00.00	ELEMENTY ULIC						
IV.1.	D-08.01.01b	Ustawienie krawężników betonowych.						
IV.2.	D-08.02.00	Chodniki.						
IV.3.	D-08.03.01.	Obrzeża betonowe.						
IV.4.	D-08.04.01.	Wjazdy i wyjazdy z bram (z garażu).						
V.	D-09.00.00.	ZIELEŃ DROGOWA. CPV 4522-3						
V.1.	D.09.01.01.	Nasadzanie drzew, krzewów, zakładanie trawników z pielęgnacją.						
VI.	D-10.00.00.	INNE ROBOTY. CPV 45213312-3						
VI.1.	D.10.01.01.	Mury oporowe.						
VI.2.	D.10.06.01.	Parkingi i zatoki.						
VI.3.	D.10.10.02.	Izolacje nad garażem.						
		Razem						

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej”. Projekt zamienny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Betoniarze gr.II	r-g	340,465		
2	Brukarze gr.II	r-g	257,877		
3	Cieśle gr.II	r-g	1.583,269		
4	Dekarze gr.II	r-g	224,430		
5	Izolarze gr.II	r-g	7,501		
6	Monterzy instalacji sanitarnych i ogrzewania gr.II	r-g	120,150		
7	Ogrodnicy gr.I	r-g	1.632,770		
8	Ogrodnicy gr.II	r-g	28,328		
9	Robotnicy gr.I	r-g	1.158,134		
10	Robotnicy gr.II	r-g	502,388		
11	Robotnicy	r-g	6.676,772		
12	Układacze izolacji gr.II	r-g	43,646		
13	Zbrojarze gr.II	r-g	236,923		
	Razem		12.812,654		

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej”. Projekt zamienny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Azofoska	t	0,165		
2	Beton asfaltowy AC 16W - warstwa wiążąca	t	188,694		
3	Beton zwykły C12/15	m3	33,927		
4	Beton zwykły C20/25	m3	121,380		
5	Beton zwykły C30/37	m3	65,364		
6	Beton zwykły C8/10	m3	13,624		
7	Bruk klinkierowy 200x100x52mm	m2	127,908		
8	Cement portlandzki CEM I 32,5	t	136,404		
9	Deski iglaste obrzynane kl.III 19-45mm	m3	9,864		
10	Drewno na stemple	m3	2,835		
11	Drewno opałowe	kg	3.105,850		
12	Drut stalowy miękki 0,5mm	kg	25,200		
13	Emulsja asfaltowa	kg	1.543,100		
14	Folia przeciwworonna WSF 40	m2	562,900		
15	Gwoździe budowlane gołe	kg	87,500		
16	Kit asfaltowy Laterbit Bp	kg	78,540		
17	Klamry ciesielskie	kg	113,400		
18	Kostka betonowa prostokątna z posypką gr.8cm, szara	m2	395,760		
19	Kostka brukowa betonowa 10cm koloru grafitowego	m2	733,380		
20	Kostka brukowa betonowa 10cm, koloru szarego	m2	2.089,488		
21	Kostka granitowa o wys. 6cm	t	51,974		
22	Kostka kamienna nieregularna wys.10cm	t	118,263		
23	Krawężniki iglaste kl.II	m3	2,813		
24	Krawężniki betonowe 100x30x15cm	m	587,622		
25	Kruszywo kamienne łamane 0/31,5mm	t	2.025,228		
26	Lepik asfaltowy na gorąco bez wypełniacza	kg	2.023,900		
27	Masa asfaltowa zalewowa "Z"	t	0,265		
28	Mieszanka mastyksowo-grysowa (SMA) - kolor zielony	t	142,104		
29	Nasiona traw	kg	65,880		
30	Obrzeża betonowe 30x8cm	m	220,014		
31	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1.808,035		
32	Papa termozgrzewalna nawierzchniowa	m2	1.430,278		
33	Papa termozgrzewalna podkładowa	m2	1.393,915		
34	Piasek gruboziarnisty	m3	231,340		
35	Piasek łamany 0-2mm	t	71,428		
36	Piasek	m3	936,806		
37	Płyty pilśniowe porowate zwykłe gr.19mm	m2	13,633		
38	Płyty Styrodur gr 100mm	m2	1.272,705		
39	Pręt stalowy D=25mm; L=60cm	szt	45,000		
40	Pręty zbrojeniowe gładkie 6mm	t	0,128		
41	Pręty zbrojeniowe zębowane 8mm	t	1,950		
42	Pręty zbrojeniowe zębowane 10mm	t	2,910		
43	Roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	227,590		
44	Rura stalowa czarna 26mm; L=30cm	m	14,200		
45	Słupki drewniane iglaste śr.7-11cm dł.2,0m	m3	0,280		
46	Styropian gr. 30mm	m2	5,236		
47	Śruby kpl	kg	122,850		
48	Włóknina filtracyjna	m2	1.575,730		
49	Woda	m3	729,920		
50	Ziemia urodzajna (humus)	m3	724,680		
51	Żwir	m3	11,870		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej”. Projekt zamienny

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Ciągnik gąsienicowy 75-80KM (55-59kW)	m-g	89,951		
2	Giętarka do prętów mechaniczna do 40mm	m-g	26,794		
3	Gilotyna do cięcia kostki brukowej betonowej	m-g	82,752		
4	Koparko-ładowarka jednonaczyniowa 0,60m3	m-g	9,896		
5	Koparko-spycharka 0,15m3 na podwoziu ciągnika kołowego	m-g	8,275		
6	Ładowarka kołowa 1,25m3	m-g	107,889		
7	Mieszarka do stabilizacji gruntu 1,9-2,3m	m-g	89,951		
8	Nożyce do prętów	m-g	31,752		
9	Piła spalinowa do cięcia nawierzchni z mas bitumicznych (z tarczą)	m-g	139,920		
10	Pompa do betonu na samochodzie 60m3/h	m-g	13,790		
11	Prościarka automatyczna do prętów 4-10mm	m-g	23,820		
12	Rozkładarka mas bitumicznych	m-g	23,341		
13	Samochód dostawczy	m-g	13,136		
14	Samochód samowyładowczy 5t	m-g	35,292		
15	Samochód samowyładowczy 5-10t	m-g	751,890		
16	Samochód skrzyniowy 5t z żurawiem	m-g	35,577		
17	Samochód skrzyniowy 5t	m-g	24,288		
18	Skrapiarka samochodowa 5000dm3	m-g	2,374		
19	Sprężarka powietrza przewoźna spalinowa 4-5m3/min	m-g	92,605		
20	Spycharka gąsienicowa 100KM	m-g	194,861		
21	Szczotka mechaniczna samojezdna	m-g	4,155		
22	Układarka mechaniczna do nawierzchni z betonowej kostki brukowej	m-g	82,752		
23	Walec statyczny samojezdny 10t	m-g	241,091		
24	Walec statyczny samojezdny ogumiony	m-g	23,341		
25	Walec wibracyjny jednoosiowy ogumiony 0,6t	m-g	19,963		
26	Walec wibracyjny samojezdny 2,5t	m-g	62,730		
27	Wibrator powierzchniowy	m-g	140,810		
28	Wózek platformowy 2t	m-g	0,300		
29	Wyciąg	m-g	19,168		
30	Zagęszczarka wibracyjna spalinowa 100m3/h	m-g	169,910		
	Razem		2.562,374		