326201_1 - Miasto Szczecin
326201_1.1001 - Śródmieście 01
326201_1.1002 - Śródmieście 02
ul. Niemierzyńska 17, 17a
ul. Cyfrowa 2, 4, 6, 8
dz. nr 48, 49, 50, 1/11

"GEO" s.c
Małgorzata Budniak i Ryszard Misiura
ul. Szymonowica 13/1
71–482 Szczecin
tel. 91 439 61 05
kom. 601–582–169, 601–582–259

(Jednostka wykonawstwa geodezyjnego)

SKALA 1:500
Układ współrzędnych: państwowy 2000/15
Poziom odniesienia wysokości: Amsterdam

Wykonano metodą: a) rastrowo b) cyfrowo
Płyta CD nr .....
Nazwa pliku: .....
Wielkość pliku: ..... dnia.....

Kierownik roboty: Ryszard Misiura
upr. Nr: 7630
.....
podpis

Wykonano w ramach roboty geodezyjnej:
K.E.R.G.: 2026/2013

Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu:
1.mapy zasadniczej w skali 1 : 500 sekcje: 5.200.17.01.4.1, 4.2, 4.3, 4.4
2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego
3. pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta
4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulacyjne, osie ulic)

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: 1661, 568, Rp 1101 podlegające ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Granice i nr działek ewidencyjnych
według danych MODGiK w. Szczecinia z dnia: 24.07.2013 r.

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące uzgodnienie przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
1. 1331/2009 proj.t
2. 1463/2009 proj.ks
3. 1679/2009 proj.ks, kd, w, e-odw, t
4. 120/2010 proj.eS
5. 73/2012 proj.e
6. 1391/2012 proj.e
7. 1422/2012 proj.kd, t
8. 178/2013 proj.eS

Informacje dodatkowe:
Zakres pomiaru: — — — — — —
1. Mapa sporządzona została zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 09.11.2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. Nr 263 poz. 1572)
2. Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie pomiaru.
3. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego
4. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej
5. Mapa zgodna z przepisami § 79 ust. 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) - nadaje się do projektowania budynków w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości
6. Nie ustalano stuberności gruntowej, w związku z § 80 ust. 5 rozporządzenia MSWiA z dnia 9.11.2011r. (Dz. U. Nr 263, poz. 1572)
7. Wtórnik sporządzono przy wykorzystaniu arkuszy cyfrowej mapy zasadniczej 1 : 500

Uzbrojenie opracowano na podstawie:
1. danych branżowych - z literą B
2. pośredniego ustalenia przebiegu aparaturą elektromagnetyczną - z literą A.
3. bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery.

W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności, a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartometrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
24.07.2013r.

Ryszard Misiura
Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:

LEGENDA:

- garaż podziemny
- nawierzchnia do rozbiórki
- wejścia do budynków
- wjazdy do garażu podziemnego
- rzędne terenu projektowane
- spadki terenu
- miejsca postojowe z kostki betonowej w kolorze grafitowym
- nawierzchnia z kostki betonowej szarej
- nawierzchnia z kostki granitowej
- nawierzchnia z kostki betonowej z posypką- kolor szary
- nawierzchnia z betonu ryflowanego
- nawierzchnia asfaltowa barwiona na zielono NCS S1060-G60Y
- nawierzchnia z bruku klinkierowego brązowego
- trawnik
- opaska żwirowa szerokości 50 cm
- drzewa istniejące
- drzewa projektowane według proj. nasadzeń
- drzewa istniejące przeznaczone do wycinki według proj. nasadzeń
- żywopłot
- zieleń średnia według proj. nasadzeń
- drzewa projektowane w pasie drogowym według proj. nasadzeń
- wpusty w pasie drogowym
- schody terenowe
- mury oporowe istniejące
- mury oporowe projektowane
- zjazd do garażu podziemnego
- odwodnienie liniowe
- obrzeże betonowe 8x30 cm
- krawężnik betonowy 15x30 cm
- krawężnik betonowy 15x30 cm
- projektowane murki bet. prefabrykowane

Wielobranżowy projekt budowlany i wykonawczy opracowany w okresie 2008-2010 przez pracownię Portal - PP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k. Niniejsze rysunki stanowią dokumentację ujednoliconą, uwzględniającą zmiany wprowadzone podczas budowy oraz projektami zamiennymi i uzupełniającymi wykonanymi przez pracownię CITY architekci Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k. w ramach pełnienia nadzoru autorskiego.

PROJEKT ZAMIENNY KOMPLEKSU ZABUDOWY USŁUGOWEJ NA POTRZEBY SZCZECIŃSKIEGO PARKU NAUKOWO - TECHNOLOGICZNEGO PRZY UL. NIEMIERZYŃSKIEJ W SZCZECINIE

temat:
„BUDOWA I WYPOSAŻENIE I ETAPU POMERANIA TECHNOPARK W SZCZECINIE PRZY ULICY NIEMIERZYŃSKIEJ / CYFROWEJ KONTYNUACJA INWESTYCJI "

nazwa projektu:
Szczecin, ul. Niemierzyńska 17,17a
dz. nr 48, 49, 50
adres inwestycji:

Szczeciński Park Naukowo - Technologiczny,
ul.Niemierzyńska 17a, 71-441 Szczecin
inwestor:

mgr inż. Dominik Liskos ZAP/0114/POOD/07
projektant / autor projektu:

mgr inż. Marta Owczarczyk ZAP/0057/POOD/12
sprawdzający:

PLAN
SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY
rys.:

drogowa
branża:

1:500
skala:

P. ZAMIENNY
faza:

Szczecin, lipiec 2013r
data:

D1
nr rys.