



- A** - POSADZKA GARAŻU
- WYKOŃCZENIE WG. OPISU 1,2,3 LUB 4
 - hydroizolacja
 - chudy beton - 10 cm
 - piasek - rzędna wierzchu - 3,54m
 - ława lub stopa fundamentowa wg PW konstrukcji
 - hydroizolacja
 - chudy beton - bezpośrednio na rodzimym gruncie - 10cm
 - grunt rodzimy
- 1** - POSADZKA GARAŻU / MIEJSCA POSTOJOWE
- farba chlorowo-kauczukowa zgodnie z rułem posadzek
 - wylewka beton. B20 zbrojona siatką stalową ze spadkiem - 9-18 cm
- 2** - PRZEDSIONKI WINDOWE/ POSADZ. KLATKI SCHOD.
- gres 2 cm
 - klej
 - wylewka beton. B20 zbrojona siatką stalową - 12 cm
- 3** - POMIESZCZENIA SANITARNE
- terakota - 2 cm
 - klej
 - wylewka beton. B20 zbrojona siatką stalową - 12 cm
- 4** - POMIESZCZENIA TECHNICZNE
- wylewka beton. B20 zbrojona siatką stalową - 14 cm
 - zatarta na gładko
- C** - STROP MIĘDZY GARAŻEM I BUDYMKAMI B,C
- PODŁOGA PODNIESIONA WG. OPISU 1,2, ... LUB 5
 - gruntowanie przedwypylowe (folia w płynie w pom. mokrych)
 - wylewka betonowa zbrojona siatką - 10cm
 - styrodur - 28 cm
 - folia PE
 - płyta żelbetowa - 22cm
- 1** - WYKOŃCZENIE HOLI WEJŚCIOWYCH
- podłoga przemysłowa w kolorze zielonym - 0,5cm
 - wklewka betonowa - 4 cm
 - płyta podłogi monolitcznej - 2,5 cm
 - stopka podłogi podniesionej - 15cm
 - SUMA 22 cm
- 2** - WYKOŃCZENIE PRZEDSIONKÓW WINDOWYCH
- gres 2 cm
 - klej
 - płyta podłogi podniesionej o nośności 2kN - 2,8cm
 - stopka podłogi podniesionej - 17,2cm
 - SUMA 22 cm
- D** - PODŁOGA NA GRUNCIE
- warstwa wykończeniowa
 - gruntu, przeciwpylowe (folia w płynie w pom. mokrych)
 - wylewka betonowa zbrojona siatką - 10cm
 - styrodur - 28 cm/lew. keramzyt
 - folia PE
 - płyta żelbetowa wg PW konstrukcji
 - hydroizolacja 2x papa termozgrzewalna
 - chudy beton - 10 cm
 - podsyпка z piasku - 50 cm
- E** - STROP NAD GARAŻEM - CHODNIK
- bruk klinkierowy / kostka granit - 8cm
 - podsypka żwirowa (przepuszczalna)
 - filizelna
 - warstwa drenująca - 10-19cm
 - warstwa termizolacji - styrodur 10cm
 - hydroizolacja - kauczkowa membrana pfabrykown.
 - wylewka ze spadkiem zbrojona siatką 4-12cm
 - płyta żelbetowa wg PW konstrukcji
 - SUMA: 68 cm - 55 cm
- F** - STROP NAD GARAŻEM - ZIELEŃ
- humus - 20cm
 - filizelna
 - warstwa drenująca 10-19cm
 - warstwa termizolacji - styrodur 10cm
 - hydroizolacja - kauczkowa membrana pfabrykown.
 - wylewka ze spadkiem zbrojona siatką 4-12cm
 - płyta żelbetowa wg PW konstrukcji
 - SUMA: 65 cm
- G** - STROP NAD GARAŻEM - ZIELEŃ W DONICACH
- humus - 30cm
 - filizelna
 - warstwa drenująca 10-19cm
 - warstwa termizolacji - styrodur 10cm
 - hydroizolacja - kauczkowa membrana pfabrykown.
 - wylewka ze spadkiem zbrojona siatką 4-12cm
 - płyta żelbetowa wg PW konstrukcji
 - SUMA: 65 cm
- H** - ZJAZD DO GARAŻU
- beton ryflowany z instalacją podgrzewającą - 17 cm
 - piasek - 5 cm
 - zasypka piaskowo-cementowa - 15cm
 - zasypka piaskowa
 - grunt rodzimy
- J** - STROP MIĘDZYKONDYGNACYJNY
- WYKOŃCZENIE PODŁOGI WG. OPISU 1,2, ... LUB 4
 - gruntowanie przedwypylowe
 - płyta żelbetowa - 22 cm
 - sufit podwieszony modułowy wg rzutów sufitów
- 1** - WYKOŃCZENIE PRZEDSIONKÓW WINDOWYCH
- gres 2 cm
 - klej
 - płyta podłogi podniesionej o nośności 2kN - 2,8cm
 - stopka podłogi podniesionej - 10,2cm
 - SUMA 15 cm
- 2** - WYKOŃCZENIE KORYTARZY, POM. TECH. SAL WYSTAWOWYCH
- PVC - 0,5 cm
 - warstwa podkładowa
 - płyta podłogi podniesionej o nośności 2kN - 2,8cm
 - stopka podłogi podniesionej - 11,7 cm
 - SUMA 15 cm
- 3** - WYKOŃCZENIE POM. SANITARNYCH, GOSPODARCZYCH, SOCJALNYCH
- terakota 2cm
 - klej
 - wylewka betonowa - 4cm
 - folia w płynie
 - styroplan - 9 cm
 - SUMA 15 cm
- 4** - WYKOŃCZENIE BIUR, SAL KONFERENC.
- wykładzina dywanowa - 0,5cm
 - warstwa podkładu
 - płyta podłogi podniesionej o nośności 2kN - 2,8 cm
 - stopka podłogi podniesionej - 11,7 cm
 - SUMA 15 cm
- K** - SPOCZNIKI I KL. SCHODOWE
- gres - 2 cm
 - klej
 - płyta spocznika / biegu schodowego wg PW konstrukcji
- L** - STROPODACH
- jednowarstwowa membrana dachowa
 - styropian ze spadkiem 1.5% w kierunku korytka
 - warstwa termizolacji - styropian twardy - 2x15 cm
 - hydroizolacja 2x papa termozgrzewalna
 - płyta żelbetowa - 18 cm
 - sufit podwieszony modułowy wg rzutów sufitów
- M** - STROPODACH NAD KLATKĄ SCHODOWĄ
- jednowarstwowa membrana dachowa
 - papa podkładowa
 - warstwa termizolacji - styropian - 15cm
 - hydroizolacja 2x papa termozgrzewalna
 - płyta żelbetowa ze spadkiem - 18 cm

UWAGA:

- Projekt jest chroniony prawem autorskim i wszelkie zmiany wymagają pisemnej zgody autorów.
- Kierownik budowy i inspektor nadzoru mają obowiązek zapoznania się z wielobranżowym projektem budowlanym i wykonawczym przed rozpoczęciem robót budowlanych. Wszelkie wątpliwości dotyczące projektu należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.
- Obowiązkiem kierownika jest też kierowanie budową i koordynacja prac budowlanych, wykonanie obiektu zgodnie z projektem, przepisami prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami higieny pracy.
- Wszelkie materiały użyte w trakcie realizacji robót powinny posiadać aprobaty techniczne ITB oraz odpowiadać wymaganiom zawartym w polskich normach.
- Przed przystąpieniem do zamówienia ślusarki i stolarki należy bezwzględnie zachować ciągłość wymiarów otworów okiennych, drzwiowych, wysokości podciągów, jak również ilości zamawianych elementów. Wymiary otworów okiennych i drzwiowych należy pobrać z natury. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości w zestawieniach należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.
- Przed przystąpieniem do zamówienia wszelkich elementów wykończenia i wyposażenia budynku, elementów instalacji sanitarnych, elektrycznych, konstrukcji należy sprawdzić ich ilość i parametry. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości, omyłki w zestawieniach, różnice, zmiany i niejasności należy wyjaśnić w trybie nadzoru autorskiego. Należy bezwzględnie zachować ciągłość wszelkich izolacji przeciwwilgociowych, termicznych itp., poziomych i pionowych, izolacje oraz dylatacje należy wykonywać według rozwiązań systemowych zgodnie z wytycznymi producenta i sztuką budowlaną.
- Wszelkie przebiegi w elementach konstrukcyjnych należy sprawdzić i skoordynować z projektami branżowymi instalacji wewnętrznych. Wszelkie wątpliwości należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.
- Wszelkie przebiegi w elementach oddzielenia pożarowego powinny być zabezpieczone systemowymi elementami izolacji pożarowych o parametrach odpowiadających wymaganiom szczelności, izolacyjności i odporności ogniowej stawianym ww. przegrodami.
- Wszelkie prace budowlane, wnętrza i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.
- Elementy szczytu windowego (parametry podszycia, nadzobcia, konstrukcji, wyposażenie kabiny, sposób zasilania, itp.) według wytycznych producenta dźwigu. Zastosowany dźwig powinien być dopuszczony do użytkowania przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.
- Fasada szklana na profilach aluminiowych w systemie aluprof lub równoważnym mocowana do stalowej konstrukcji słupowo-ryglowej o rozstawach w osiach wg rysunków szczegółowych oraz projektu technicznego konstrukcji.

portal | pracownia projektowa

Biuro projektowe zmieniające marzenia w rzeczywistość

Portal-PP Sp. z o.o. Spółka Komandytowa

71-624 Szczecin, ul. Szardoi 9, tel. 095 15 15 42, 091 81 22 196, biuro@portal.pl

www.portal.pl

KOMPLEKS ZABUDOWY USŁUGOWEJ NA POTRZEBY SZCZECIŃSKIEGO PARKU NAUKOWO-TECHNOLOGICZNEGO PRZY UL. NIEMIERYŃSKIEJ

ETAP III - BUDYNEK C

mgr inż. arch. Agnieszka Geller

mgr inż. arch. Arkadiusz Nowakowski

mgr inż. arch. Aneta Wojewoda

mgr inż. arch. Maciej Zombart, upr. nr 41152/99

architektura 1:50

skala

P.W. Szczecin, lipiec 2010r.

data

C11A

DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA

UWAGA:

Kierownik budowy i inspektor nadzoru mają obowiązek zapoznania się z wielobranżowym projektem budowlanym i wykonawczym przed rozpoczęciem robót budowlanych. Wszelkie wątpliwości dotyczące projektu należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.

Obowiązkiem kierownika jest też kierowanie budową i koordynacja prac budowlanych, wykonanie obiektu zgodnie z projektem, przepisami prawa budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami higieny pracy.

Wszelkie materiały użyte w trakcie realizacji robót powinny posiadać aprobaty techniczne ITB oraz odpowiadać wymaganiom zawartym w polskich normach.

Przed przystąpieniem do zamówienia ślusarki i stolarki należy bezwzględnie zachować ciągłość wymiarów otworów okiennych, drzwiowych, wysokości podciągów, jak również ilości zamawianych elementów. Wymiary otworów okiennych i drzwiowych należy pobrać z natury. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości w zestawieniach należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.

Przed przystąpieniem do zamówienia wszelkich elementów wykończenia i wyposażenia budynku, elementów instalacji sanitarnych, elektrycznych, konstrukcji należy sprawdzić ich ilość i parametry. Przed zamówieniem wszelkie wątpliwości, omyłki w zestawieniach, różnice, zmiany i niejasności należy wyjaśnić w trybie nadzoru autorskiego. Należy bezwzględnie zachować ciągłość wszelkich izolacji przeciwwilgociowych, termicznych itp., poziomych i pionowych, izolacje oraz dylatacje należy wykonywać według rozwiązań systemowych zgodnie z wytycznymi producenta i sztuką budowlaną.

Wszelkie przebiegi w elementach konstrukcyjnych należy sprawdzić i skoordynować z projektami branżowymi instalacji wewnętrznych. Wszelkie wątpliwości należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.

Wszelkie przebiegi w elementach oddzielenia pożarowego powinny być zabezpieczone systemowymi elementami izolacji pożarowych o parametrach odpowiadających wymaganiom szczelności, izolacyjności i odporności ogniowej stawianym ww. przegrodami.

Wszelkie prace budowlane, wnętrza i specjalistyczne powinny być wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac.

Elementy szczytu windowego (parametry podszycia, nadzobcia, konstrukcji, wyposażenie kabiny, sposób zasilania, itp.) według wytycznych producenta dźwigu. Zastosowany dźwig powinien być dopuszczony do użytkowania przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

Fasada szklana na profilach aluminiowych w systemie aluprof lub równoważnym mocowana do stalowej konstrukcji słupowo-ryglowej o rozstawach w osiach wg rysunków szczegółowych oraz projektu technicznego konstrukcji.