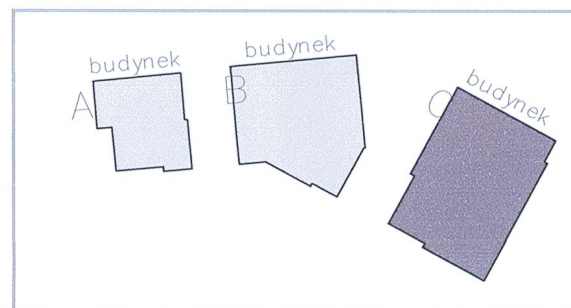


UWAGA:  
Projekt jest chroniony prawem autorskim i wszelkie zmiany wymagają  
piśmiennej zgody autorów.  
Kierownik budowy i inspektor nadzoru mają obowiązek zapoznać się z  
wielostronowym projektem budowlanym i wykonawczym przed  
rozpoczęciem robót budowlanych. Wszelkie uwagi i uwagi do projektu  
projektu należy rozstrzygać w trybie nadzoru autorskiego.  
Obowiązkiem kierownika jest też kierowanie budową i koordynacja prac  
budowlanych wykonanych zgodnie z projektem, przebiegiem  
pracy budowlanej, przepisami techniczno-budowlanymi,  
bezpieczeństwem i higieną pracy.  
Wszelkie materiały użyte w trakcie realizacji robót powinny posiadać  
świadectwo techniczne (Tb) oraz odpowiedni wyprawkom zawartym  
w polskich normach.  
Przed przystąpieniem do zawiązania (zawieszenia) i oceny należy  
bezwzględnie sprawdzić: wymiary otworów okiennych,  
drzwiowych, wysokości podłóg, jak również boki  
zamawianych elementów. Wymiarów okiennych i  
drzwiowych należy porównać z natury. Przed zawiązaniem wszelkie  
wpółności w zestawieniach należy rozstrzygać w trybie nadzoru  
autorskiego.  
Przed przystąpieniem do zawiązania wszelkich elementów  
wykończenia i wyposażenia budynku, elementów instalacji  
sanitarnych, elektrycznych, komunikacji należy sprawdzić ich ilości i  
parametry. Przed zawiązaniem wszelkie wpółności, uwagi w  
zestawieniach, różnice, zmiany i niejasności należy wykluczyć  
w trybie nadzoru autorskiego.  
Należy bezwzględnie zachować ciągłość wszelkich instalacji  
przeciwpożarowych, kłopotliwych itp., poziomych i pionowych,  
izolację oraz dyfuzję należy wykonać według rozwiązań  
systemowych zgodnie z wytycznymi producenta i tabeli  
budowlanych.  
Wszelkie prace w elementach konstrukcyjnych należy wykonać i  
skorynować z projektami branżowymi instalacji wewnętrznych.  
Wszelkie wpółności należy rozstrzygać w trybie nadzoru  
autorskiego.  
Wszelkie próżby przez prognozy stanowiące odcienie pożarów  
powinny być zabezpieczone systemowym elementem izolacji  
pożarowych o parametrach odpowiadających wymaganiom  
szczegółów, izolacji i odporności ogniwej stawianym we  
względach.  
Wszelkie prace budowlane, wykończenia i specjalistyczne powinny być  
wykonywane pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do  
wykonywania tych prac.  
Elementy szkieletu widowego parametry podłogi, nadzienia,  
konstrukcji, wyposażenie kabiny, sposób zasilania, itp.) według  
wzrostu producenta. Zgodnie z tymi danymi powinny być  
dopuszczony do użytkowania przez organ właściwej jednostki  
technicznej.  
Fasada składowa na profilach aluminiowych w systemie alupol  
równoleżnikowa mocowana do stalowej konstrukcji  
składowej, z rozdzielaczem w osiach w pionach  
szczegółowych oraz projektu technicznego konstrukcji.

-zakres zmian  
zleconych  
przez inwestora

-zakres zmian  
wprowadzonych  
po konsultacjach z  
rzecznikami ds. ppoż

- Zmiana podziału i funkcji podstawowej  
pomieszczeń na parterze budynku (z funkcji biurowej na  
pomieszczenia dla funkcji konferencyjnej)
- Wprowadzenie akustycznych ścian mobilnych (np.  
typu Hufcor) w miejsce ścian stałych z płyt g-k.
- Korekta układu sufitów podwieszanych, opraw  
oświetleniowych i anemostatów
- Poszerzenie (oraz dodanie dodatkowych) drzwi do  
wydzielonych na parterze pomieszczeń (4 szt. drzwi D  
37 oraz dodatkowe drzwi D 33)
- Zmiana układu i funkcji małych sal konferencyjnych  
i pom. socjalnego na parterze na dodatkowe sanitariaty,  
dwa pokoje dla tłumaczy konferencyjnych,  
pomieszczenie techniczne oraz magazyn (wraz z  
elementami wykończenia i wyposażenia wnętrz,  
oświetleniem, itp.) Wykonanie przeszklonych otworów  
pomiędzy pom. dla tłumaczy i technika a atrium.
- Wprowadzenie dodatkowego kanału  
wentylacyjnego 30 x 30 cm na potrzeby nowych  
sanitariatów.
- Wydzielenie ścianą systemową w ślusarsce  
aluminiowej (czeladź) przeszklonej w holu  
wejściowym pomieszczenia ochrony (na tyłach recepcji)  
z drzwiami przeszklonymi jednoskrzydłowymi D 18a.
- Korekta lady recepcyjnej.
- Rezygnacja z 6 sztuk drzwi dymoszczelnych (D21)  
na parterze, I i II piętrze.
- Wydzielenie galerii na I piętrze od przestrzeni  
atrium ścianami stałymi (układ przeszkleń i ścian  
pełnych jak w projekcie pierwotnym) o odporności EI30.  
Rezygnacja z balustrad wzdłuż galerii.
- Rezygnacja z balustrad szklanych oraz kurtyn  
przeźwironych wydzielenia fragmenty korytarzy  
(na I i II piętrze) od przestrzeni holu wejściowego, na  
ręcz ścian szklanych pełnej wysokości i odporności EI  
30.
- Zmiana szerokości w świetle (na 130cm) i  
materiału (z aluminium na stal) drzwi D 28.
- Zmiana szerokości w świetle (na 130cm) i  
materiału (z aluminium na stal) drzwi z przedsionków do  
klatki schodowej (D 29)
- Zmiana szerokości w świetle (na 130cm) drzwi  
zewnętrznych D21 i D21\*.
- Zamiana drzwi D 17 z holu do atrium (na parterze)  
na szerokość - D 37a.
- Zamiana toalety dla osób niepełnosprawnych na II  
piętrze na łazienkę z natryskiem (pom. C.2.18).
- Podział sal konferencyjnych na I i II piętrze na 4  
mniejsze.
- Zmiana wpustów dachowych na podgrzewane  
(typu SITA TRENDY lub równoważne) oraz - wprowadzenie  
ogrzewania za pomocą kabla grzewczego.



RYSUNEK  
NIEAKTUALNY

DOKUMENT  
POWYKONANY

KIEROWNIK BUDOWY  
mgr inż. arch. Agnieszka Wilkowska, upr. nr 262/PPO/2005  
projektant i autor projektu

Wielobranzowy projekt budowlany i wykonawczy  
opracowany w okresie 2006-2010 przez Pracownię  
Portal - pp sp. z ograniczoną odpowiedzialnością sp. z o.o.  
Zmiany w zakresie opisanym na rysunkach i w opisie  
wprowadzone w sierpniu i wrześniu 2012

KOMPLEKS ZABUDOWY USŁUGOWEJ NA POTRZEBY  
SZCZECIŃSKIEGO PARKU NAUKOWO-  
TECHNOLOGICZNEGO PRZY UL. NIEMIERYŃSKIEJ  
W SZCZECINIE

Imię:  
Szczecin, ul. Niemierzyńska,  
dz. nr 48, 49, 50  
złoty inwestor:  
Szczeciński Park Naukowo -  
Technologiczny, ul. Niemierzyńska 17a, 71-441 Szczecin  
projektant i autor projektu:  
mgr inż. arch. Agnieszka Wilkowska, upr. nr 262/PPO/2005  
projektant i autor projektu:  
mgr inż. arch. Maciej Zombit, upr. nr 41/Sz/99  
architekt uprawniony

RZUT II PIĘTRA - zmiany

rys.  
architektura 1:100  
branża: skala:  
p.b. Szczecin, maj 2012  
nazwa: data:  
firma: inżynier, architekt i architekt 2012

C4z