



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**Ogłoszenie dodatkowych
informacji, informacje o
niekompletnej procedurze lub
sprostowanie**

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Szczeciński Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o.](#)

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: [ul. Niemierzyńska 17A](#)

Miejscowość: [Szczecin](#)

Kod pocztowy: [71-441](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy: [Szczeciński Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o.](#)

Tel.: [+48 918522911](#)

Osoba do kontaktów: [Andrzej Feterowski](#)

E-mail: biuro@spnt.pl

Faks: [+48 914336053](#)

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: *(URL)* www.spnt.pl

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do informacji: *(URL)*

Elektroniczne składanie ofert i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj zamawiającego:

Instytucja zamawiająca

Podmiot zamawiający

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej/
Cyfrowej, kontynuacja inwestycji

II.1.2) Krótki opis zamówienia lub zakupu: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

Dokończenie inwestycji Budowy 3 Budyneków Biurowych z garażem podziemnym.

A) Budynek A-Centrum Komputerowe – Pow. Użytkowa: 1.760,25 M2

B) Budynek B-Inkubator Przedsiębiorczości – Pow. Użytkowa: 4.489,56 M2

C) Budynek C-Centrum Innowacji - Pow. Użytkowa: 5.187,50 M2

2. Budowa Układu Dróg Wewnętrznych I Parkingów

3. Budowa Dojść Piesznych

4. Nasadzenia Zieleni Wysokiej, Średniej i Niskiej

5. Budowa Infrastruktury Technicznej, w tym: wewnętrznych instalacji sanitarnych wod.-kan i wentylacyjno-klimatyzacyjnych; wewnętrznych instalacji elektrycznych; instalacji teletechnicznych: SAP, SUG, SSWiN, BMS, KD, LAN/TEL; przyłącza energetycznego; generatora prądu i zasilaczy awaryjnych.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	45000000	
Dodatkowe przedmioty	45300000	
	45400000	

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Negocjacyjna
- Negocjacyjna przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Negocjacyjna z publikacją ogłoszenia o zamówieniu
- Negocjacyjna bez publikacji ogłoszenia o zamówieniu
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Numer referencyjny: (podano w pierwotnym ogłoszeniu)

[SPNT/ZP/05/2013](#)

IV.2.2) Dane referencyjne ogłoszenia w przypadku ogłoszeń przesłanych drogą elektroniczną:

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez

- eNotices
- TED eSender

Login: [ENOTICES_spntsz-cin](#)

Dane referencyjne ogłoszenia: [2013-135097](#) rok i numer dokumentu

IV.2.3) Ogłoszenie, którego dotyczy niniejsza publikacja:

Numer ogłoszenia w Dz.U.: z dnia: (dd/mm/rrrr)

IV.2.4) Data wysłania pierwotnego ogłoszenia:

[04/10/2013](#) (dd/mm/rrrr)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Ogłoszenie dotyczy:

- Procedury niepełnej
- Sprostowania
- Informacji dodatkowych

VI.2) Informacje na temat niepełnej procedury udzielenia zamówienia:

- Postępowanie o udzielenie zamówienia zostało przerwane
- Postępowanie o udzielenie zamówienia uznano za nieskuteczne
- Zamówienia nie udzielono
- Zamówienie może być przedmiotem ponownej publikacji

VI.3) Informacje do poprawienia lub dodania :

VI.3.1)

- Zmiana oryginalnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą
- Publikacja w witrynie TED niezgodna z oryginalną informacją, przekazaną przez instytucję zamawiającą
- Oba przypadki

VI.3.2)

- W ogłoszeniu pierwotnym
- W odpowiedniej dokumentacji przetargowej
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)
- W obu przypadkach
(więcej informacji w odpowiedniej dokumentacji przetargowej)

VI.3.3) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajduje się
zmieniany tekst:

Sekcja III.2.2) Zdolność
ekonomiczna i finansowa

Zamiast:

O udzielenie zamówienia mogą
ubiegać się
Wykonawcy, którzy nie podlegają
wykluczeniu z
postępowania, w okolicznościach, o
których mowa w
art. 24 ust. 1 ustawy.
Wykonawcy ubiegający się o
udzielenie zamówienia
muszą spełniać warunki
dotyczące: sytuacji
ekonomicznej i finansowej:
Opis warunku i sposobu
dokonywania oceny spełniania
warunku:
a) posiada środki finansowe lub
zdolność kredytową w
wysokości nie niższej niż
8.600.000,00 zł
bądź
posiada łącznie środki finansowe i
zdolność kredytową

Powinno być:

O udzielenie zamówienia mogą
ubiegać się
Wykonawcy, którzy nie podlegają
wykluczeniu z
postępowania, w okolicznościach, o
których mowa w
art. 24 ust. 1 ustawy.
Wykonawcy ubiegający się o
udzielenie zamówienia
muszą spełniać warunki
dotyczące: sytuacji
ekonomicznej i finansowej:
Opis warunku i sposobu
dokonywania oceny spełniania
warunku:
a) posiada środki finansowe lub
zdolność kredytową w
wysokości nie niższej niż
8.600.000,00 zł
bądź
posiada łącznie środki finansowe i
zdolność kredytową

w wysokości nie niższej niż 8.600.000,00 zł bądź posiada środki finansowe albo zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 8.600.000,00 zł. b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł. na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia; c) osiągnął w ciągu ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy za ten okres, przychód netto ze sprzedaży w wysokości co najmniej 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych) rocznie. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA. W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunków wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający	w wysokości nie niższej niż 8.600.000,00 zł bądź posiada środki finansowe albo zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 8.600.000,00 zł. b) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł. na jedno zdarzenie i wszystkie zdarzenia; c) osiągnął w ciągu ostatnich 3 lat obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy za ten okres, przychód netto ze sprzedaży w wysokości co najmniej 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych) rocznie. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez wykonawcę, na zasadzie SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA. W przypadku, gdy jakkolwiek wartość dotycząca ww. warunków wyrażona będzie w walucie obcej, Zamawiający przeliczy tę wartość w oparciu o średni kurs walut NBP dla danej waluty z daty wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (za datę wszczęcia postępowania Zamawiający uznaje datę umieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej). Jeżeli w tym dniu nie będzie opublikowany średni kurs NBP, Zamawiający
---	---

<p>przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania. Każdy z Wykonawców w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności ekonomiczno-finansowej, ma obowiązek złożyć następujące oświadczenia i dokumenty: 5) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten lub ci z Wykonawców składających ofertę wspólną, który lub którzy w ramach konsorcjum odpowiada/-ją za spełnienie tego warunku. 6) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion zł); W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten lub ci z Wykonawców składających ofertę wspólną, który lub którzy w ramach konsorcjum odpowiada/-ją za spełnienie tego warunku. 7) sprawozdania finansowe lub ich część (tj. rachunek</p>	<p>przyjmie kurs średni z ostatniej tabeli przed wszczęciem postępowania. Każdy z Wykonawców w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności ekonomiczno-finansowej, ma obowiązek złożyć następujące oświadczenia i dokumenty: 1) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten lub ci z Wykonawców składających ofertę wspólną, który lub którzy w ramach konsorcjum odpowiada/-ją za spełnienie tego warunku. 2) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion zł); W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten lub ci z Wykonawców składających ofertę wspólną, który lub którzy w ramach konsorcjum odpowiada/-ją za spełnienie tego warunku. 3) sprawozdania finansowe lub ich część (tj. rachunek</p>
--	--

zysków i strat lub dokumentu równoważnego w rozumieniu obowiązujących przepisów w zakresie standardów rachunkowości), a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten lub ci z Wykonawców składających ofertę wspólną, który lub którzy w ramach konsorcjum odpowiada/-ją za spełnienie tego warunku. 2)opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion zł); W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten z Wykonawców składających, który spełnia postawiony warunek lub Wykonawcy wspólnie składający ofertę.

zysków i strat lub dokumentu równoważnego w rozumieniu obowiązujących przepisów w zakresie standardów rachunkowości), a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten lub ci z Wykonawców składających ofertę wspólną, który lub którzy w ramach konsorcjum odpowiada/-ją za spełnienie tego warunku.

3) sprawozdania finansowe lub ich część (tj. rachunek zysków i strat lub dokumentu równoważnego w rozumieniu obowiązujących przepisów w zakresie standardów rachunkowości), a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności - za okres nie dłuższy niż ostatnie trzy lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - za ten okres. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten z Wykonawców składających, który spełnia postawiony warunek lub Wykonawcy wspólnie składający ofertę.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

VI.2) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamiast:

Zamówienie finansowane jest ze środków publicznych, w tym z funduszy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2007–2013, Oś priorytetowa 1 Gospodarka – Innowacje–Technologie, Działanie 1.2 Innowacje i Transfer Technologii, Poddziałanie 1.2.1 Wsparcie proinnowacyjnych instytucji otoczenia biznesu. Umowa nr UDA-RPZP.01.02.01-32-003/10-0, projekt Budowa i Wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej.

Powinno być:

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007 – 2013.

VI.3.4) Daty, które należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu

Miejsce, w którym znajdują się zmieniane daty:

Zamiast:

Powinno być:

VI.3.5) Adresy i punkty kontaktowe, które należy poprawić

VI.3.6) Tekst, który należy dodać do pierwotnego ogłoszenia

Miejsce, w którym należy dodać tekst:

Tekst do dodania:

VI.4) Inne dodatkowe informacje:

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

[07/10/2013](#) (dd/mm/rrrr) - ID:2013-135550