



PREZYDENT MIASTA SZCZECIN
pl. Armii Krajowej 1
70-450 Szczecin

BMKZ-S.4125.724.2013.RW
UNP: 62191/BMKZ/-III/13

Szczecin, dn. 17. 10. 2013 r.

Decyzja

Na podstawie art.155 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10.10. 2013 r. Pani Agnieszki Witkowskiej, działającej z upoważnienia inwestora - Szczecińskiego Parku Technologicznego Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Niemierzyńskiej 17, 17a w Szczecinie, **zmienia się** za zgodą stron, decyzję Prezydenta Miasta Szczecina z dnia 11.05.2011 r., znak: WKiOZ. III. RW /4045/ 352/ 10 , UNP: 24549/ WKiOZ/-XI/10, pozwalającą na wykonanie prac polegających na budowie boisk sportowych przy ul. Niemierzyńskiej 17, 17a w Szczecinie, związanych z budową kompleksu zabudowy usługowej na potrzeby Szczecińskiego Parku Technologiczno – Naukowego, zmienioną decyzjami: z dnia 10.01.2012 r., znak: WKiOZ-III.4125.01.2012.BK, UNP: 258/WKiOZ/-XI/12 oraz z dnia 05.11.2012 r., znak: BMKZ-S.4125.578.2012.BK, UNP: 55965/BMKZ/-III/12,

w następujący sposób: do treści decyzji dodaje się „Projekt zamienny „Kompleksu zabudowy usługowej na potrzeby Szczecińskiego Parku Naukowo – Technologicznego przy ul. Niemierzyńskiej w Szczecinie”, wykonany przez mgr inż. arch. Agnieszkę Witkowską, w lipcu i sierpniu 2013 r. Pozostałe warunki pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 11.05.2011 roku została wydana decyzja (znak: WKiOZ.III.RW/4045/352/10, UNP: 24549/WKiOZ/-XI/10) pozwalająca na prowadzenie prac polegających na budowie boisk sportowych przy ul. Niemierzyńskiej 17, 17a w Szczecinie związanych z budową kompleksu zabudowy usługowej na potrzeby Szczecińskiego Parku Naukowo – Technologicznego w Szczecinie, zmieniona decyzjami z dnia 10.01.2012 r., (znak WKiOZ-III.4125.01.2012.BK, UNP: 258/WKiOZ/-XI/12) oraz z dnia 05.11.2012 r., znak: BMKZ-S.4125.578.2012.BK, UNP: 55965/BMKZ/-III/12. W dniu 10.10.2013 r. inwestor wystąpił z wnioskiem o zmianę w/w decyzji, polegającą na włączeniu do jej treści „Projektu zamiennego „Kompleksu zabudowy usługowej na potrzeby Szczecińskiego Parku Naukowo – Technologicznego przy ul. Niemierzyńskiej w Szczecinie”, wykonany przez mgr inż. arch. Agnieszkę Witkowską, w lipcu i sierpniu 2013r. Przedstawiony projekt sporządzony został w celu umożliwienia dokończenia przerwanych prac budowlanych. Różnice dotyczące terenu wpisanego do rejestru zabytków, w stosunku do pierwotnego projektu, obejmują zmianę nawierzchni chodnikowej, przy budynkach Gimnazjum nr 6 i SPNT, z kostki granitowej na kostkę betonową, co jest związane z poprawą bezpieczeństwa użytkowania nawierzchni przez uczniów szkoły. Przedstawione zmiany nie budzą zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego. Zmiana treści decyzji nie powoduje naruszenia interesów osób trzecich. Dlatego orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia przewidzianego prawem budowlanym i innymi przepisami oraz może zostać cofnięta lub zmieniona w razie stwierdzenia niezgodności z przewidzianym zakresem prac lub w razie ujawnienia okoliczności niekorzystnych dla zabytkowego obiektu i terenu. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa)

24

za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. PREZYDENTA MIASTA

Małgorzata Gwiazdowska
MAŁGORZATA GWIAZDOWSKA
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Załącznik: Projekt zamienny – zagospodarowanie terenu.

Otrzymuje:

Szczeciński Park Naukowo – Technologiczny sp. z o. o.

ul. Niemierzyńska 17a

71- 441 Szczecin

za pośrednictwem

Pani Agnieszki Witkowskiej

Pracownia City architektki Sp. z o. o. Sp. k.

ul. Niedziałkowskiego 24

71-427 Szczecin

Do wiadomości:

Zachodniopomorski Wojewódzki

Konservator Zabytków w Szczecinie

ul. Wały Chrobrego 4

70-500 Szczecin