

Załącznik nr 8b do SIWZ – wzór umowy dla Części II zamówienia



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt „Przetwarzanie w chmurze dla rozwoju miast cyfrowych - faza rozwoju” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka „Fundusze Europejskie - dla rozwoju innowacyjnej gospodarki”



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt „Budowa i wyposażenie I etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa zachodniopomorskiego na lata 2007-2013

UMOWA

zawarta w Szczecinie w dniu pomiędzy:

Szczecińskim Parkiem Naukowo – Technologicznym Sp. z o.o., wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. Szczecin Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000116662 o numerze NIP 955-20-00-238 z siedzibą przy ul. Niemierzyńskiej 17a, 71-441 Szczecin reprezentowanym przez Andrzeja Feterowskiego – prezesa zarządu, zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
z siedzibą w ...ul.... kod pocztowy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd pod nr KRS...../wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonym przez pod numerem,
NIP.....,
REGON,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), została zawarta Umowa o następującej treści, zwana dalej Umową:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w dniach [...] roku (znak sprawy: [...]) na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), a zawarta jest w ramach projektów: 1. "Przetwarzanie w chmurze dla rozwoju miast cyfrowych - faza rozwoju" - Działanie 5.1 Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka realizowanego w ramach umowy nr UDA-POIG.05.01.00-00-148/11-00 zawartej w dniu 24.09.2012r. pomiędzy Polską Agencją Rozwoju Przedsiębiorczości a Szczecińskim Parkiem Naukowo-Technologicznym Sp. z o. o. oraz 2. „Budowa i wyposażenie I Etapu Pomerania Technopark w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej” - Poddziałanie 1.2.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego realizowanego w ramach umowy nr UDA-RPZP.01.02.01-32-003/10-00 zawartej w dniu 28.09.2010r. pomiędzy Województwem Zachodniopomorskim a Szczecińskim Parkiem Naukowo – Technologicznym sp. z o. o..

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa oprogramowania - Zintegrowanego Systemu Zarządzania Szczecińskim Parkiem Naukowo – Technologicznym sp. z o. o. [dalej: "**System**"]. W ramach umowy wykonawca będzie zobowiązany do:

- a) dostarczenia Zamawiającemu Systemu i jego wdrożenie na serwerach Zamawiającego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w załączniku nr 9b do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i analizą przedwdrożeniową przygotowaną zgodnie z §2 ust. 1a) poniżej;
- b) przekazanie dokumentacji technicznej Systemu;
- c) przeszkolenie grupy 10 użytkowników – przedstawicieli Zamawiającego - w zakresie korzystania z Systemu w wymiarze 60h.

Szczegółowy zakres i sposób wykonywania umowy reguluje Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia [...], oferta złożona przez Wykonawcę wraz z ewentualnymi odpowiedziami na pytania wykonawców w trakcie postępowania, rozstrzygnięciami odwołań i skarg .

W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo kontroli zaawansowania prac.

2. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Wykonawca będzie odpowiedzialny względem Zamawiającego za to, że jest uprawniony do wprowadzenia do obrotu instalowanego oprogramowania oraz za to, że Zamawiający wskutek zawarcia umowy będzie upoważniony do korzystania w ramach prowadzonej działalności z licencji na oprogramowanie, które zostało wykorzystane w Systemie.

§ 2

1. Realizacja wykonania niniejszej umowy zostaje podzielona na następujące etapy (harmonogram ramowy):
 - a) etap 1: wykonanie analizy przedwdrozeniowej niezbędnej do prawidłowego wdrożenia Systemu – w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy;
 - b) etap 2: dostawa oprogramowania niezbędnego do działania Systemu i jego wdrożenie na serwerach Zamawiającego – do dnia 01.12.2014r.;
 - c) etap 3: wykonanie i przekazanie dokumentacji technicznej – do dnia 01.12.2014r.;
 - d) etap 4: przeszkolenie grupy 10 użytkowników – przedstawicieli Zamawiającego w zakresie korzystania z Systemu – do dnia 01.12.2014r..
2. Nieprzekraczalny termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na dzień 01.12.2014r..

§ 3

1. Na każdym etapie realizacji prac wykonawca zobowiązany będzie umieścić dotychczasowe efekty prac na testowym serwerze internetowym w celu umożliwienia Zamawiającemu bieżącego śledzenia postępów realizacji prac.
2. Poprawki do jednej części projektu nie mogą mieć wpływu na przesunięcie terminów realizacji innych części projektu, a w szczególności terminu zakończenia prac.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiedni kapitał kadrowy, ekonomiczny oraz organizacyjny dający rękojmię wykonania zobowiązań wynikających z Umowy z należytą starannością.
2. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za rezultat swojego działania.

§ 5

1. Wartość całkowita przedmiotu umowy wynosi(słownie:.....) netto, co odpowiada kwocie(słownie:.....) brutto w tym VAT.....%.
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu wykonania przedmiotu umowy, w tym zapewnienie niezbędnych licencji do Systemu (włącznie z licencjami stron trzecich).
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 14 (czternaście) dni od daty wystawienia i dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego Finalnego Protokołu Odbioru. Za dzień dokonania płatności uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przelane na jego rachunek bankowy nr [...].

§ 6

1. Po wykonaniu zgodnie z harmonogramem każdego z etapów prac, Wykonawca przedstawi je Zamawiającemu do oceny, akceptacji i odbioru.
2. Zakończenie każdego etapu prac opisanych w harmonogramie wymaga sporządzenia i podpisania przez Strony odrębnego bezusterkowego Protokołu Odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy koordynatora do akceptowania oraz podpisywania wszelkich dokumentów związanych z wykonywaniem Umowy, w tym akceptacji wykonania prac, dokonywania pisemnych uzgodnień i zgłoszeń, podpisywania Protokołów zastrzeżeń,

Protokołów Odbioru i wszelkich innych dokumentów, jakie mogą pojawić się w związku z wykonywaniem umowy.

§ 7

1. Ostateczne przekazanie zamawiającemu przez Wykonawcę przedmiotu Umowy nastąpi na postawie bezusterkowego Finalnego Protokołu Odbioru.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego usterek w dostarczonym przedmiocie umowy Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania Finalnego Protokołu Odbioru. W takim przypadku Zamawiający przedstawi protokół zastrzeżeń w terminie do 3 (trzech) Dni roboczych.
3. W przypadku przekazania przez Zamawiającego Protokołu Zastrzeżeń Wykonawca, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, usunie wskazane przez Zamawiającego wady i naniesie poprawki oraz zawiadomi Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru. Powyższe nie będzie stanowiło przesłanki do przedłużenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2.

§ 8

1. Z chwilą podpisania Finalnego Protokołu Odbioru, Wykonawca udziela Zamawiającemu licencji niewyłącznej do dostarczonego Systemu i wszystkich jego elementów oraz późniejszych modyfikacji i aktualizacji wprowadzonych do Systemu, które stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006r. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.).
2. Licencja określona w ust. 1 umożliwia korzystanie z Systemu przez Zamawiającego, Nielimitowaną liczbę Użytkowników (minimum 1000 użytkowników) równocześnie, bez ograniczenia co do terytorium i zostaje udzielona na okres 5 lat, bez możliwości jej wypowiedzenia w zakresie i na polach eksploatacji określonych Umową. Z chwilą upływu okresu 5-let, o którym mowa w zdaniu poprzednim, licencje ulegają automatycznemu przedłużeniu na kolejne okresy 5-letnie.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie praw zależnych do Systemu lub jego części w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
4. Udzielenie licencji następuje na wszelkich znanych w dniu udzielenia licencji polach eksploatacji, w szczególności na następujących: trwałe lub czasowe zwielenokrotnienie Systemu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie; wgrywanie do pamięci komputerów, wprowadzanie Systemu do obrotu elektronicznego; udostępnianie Systemu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; uruchamianie, wyświetlanie, uzyskiwanie dostępu; wprowadzanie danych, aktualizacja danych, kasowanie danych, dokonywanie eksportu danych, korzystanie z wszelkich funkcjonalności oferowanych przez System; rozpowszechnianie; wykorzystywanie Systemu podczas pokazów publicznych (w szczególności zrzutów ekranu prezentującego system, powielanie instrukcji użytkownika).
5. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z Systemu przez Zamawiającego na każdym odrębnym polu eksploatacji.
6. Wykonawca pokryje wszelkie uzasadnione szkody i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z uzasadnionymi roszczeniami osób trzecich z tytułu naruszenia praw

majątkowych lub osobistych poprzez przekazanie programu komputerowego lub dokonanie w nim zmian bez wymaganej zgody uprawnionego.

7. Zamawiający będzie uprawniony do przeniesienia licencji na rzecz osób trzecich oraz udzielania sublicencji na rzecz podmiotów współpracujących z Zamawiającym, w zakresie pozwalającym na realizację takiej współpracy. Uprawnienie to będzie dotyczyć w szczególności:
 - a) spółki zależne od Zamawiającego, istniejące lub utworzone w przyszłości,
 - b) wykonawców, w tym wykonawców generalnych,
 - c) firmy świadczące usługi zarządzania nieruchomościami Zamawiającego,
 - d) firmy świadczące usługi serwisowe nieruchomości i urządzeń Zamawiającego,
 - e) firmy partnerskiej Zamawiającego,
 - f) najemców Zamawiającego i ich personel,
 - g) innych klientów Zamawiającego korzystających z usług obsługiwanych i realizowanych z pomocą Systemu.
8. Wykonawca zobowiązuje się nie wykonywać osobistych praw autorskich do Systemu w sposób naruszający interesy Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 obejmuje również należności z tytułu udzielenia licencji, o których mowa w ust. 1 i 2 oraz upoważnienie do wykonywania osobistych praw autorskich i praw zależnych do opracowań Systemu oraz rozpowszechniania Systemu.
10. W ramach wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Wykonawca zapewni również Zamawiającemu dostawę i udzielenie niezbędnych bezterminowych licencji na serwerowe systemy operacyjne i systemy bazodanowe, zgodnie z wymaganiami Opisu przedmiotu zamówienia (załącznik nr 9b do SIWZ).

§ 9

1. Wykonawca udziela w ramach wynagrodzenia gwarancji jakości na System oraz będzie świadczył usługi wsparcia Systemu w okresie co najmniej 60 miesięcy liczonych od dnia, w którym nastąpi podpisanie przez Zamawiającego Finalnego Protokołu Odbioru. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia określonego umową do świadczenia ponadto usług gwarancji rozszerzonej (utrzymania i stabilizacji) w ramach łącznie limitu 60 roboczogodzin w okresie 6 miesięcy od daty podpisania przez Zamawiającego Finalnego Protokołu Odbioru przewidzianych na tego typu prace zgodnie z procedurą określoną w ustępie 7 poniżej.
2. Wady ujawnione w okresie objętym gwarancją będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt. O wykryciu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub w drogą poczty elektronicznej nie później niż w terminie 7 dni od daty ich ujawnienia, przesyłając Wykonawcy dokument określający wadę.
3. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę Zamawiający może powierzyć te czynności osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonywać bezpłatnych napraw gwarancyjnych w miejscu instalacji, przy czym czas reakcji na awarię wyniesie do 24 godzin od chwili zgłoszenia niesprawności, a czas skutecznej naprawy – do 7 dni od daty zgłoszenia niesprawności. W przypadku, gdy ten termin naprawy przypada na dni wolne od pracy, Zamawiający jest zobowiązany umożliwić Serwisantowi Wykonawcy wykonywanie naprawy w te dni (przy czym Wykonawca potwierdzi termin przyjazdu serwisu), a jeżeli okaże się to niemożliwe, wówczas Zamawiający powiadomi o tym pisemnie Wykonawcę i naprawa będzie

wykonywana w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniach wolnych od pracy u Zamawiającego. Przez naprawę rozumie się całkowite usunięcie usterki.

5. W ramach świadczeń gwarancyjnych, Wykonawca zobowiązuje się do realizacji w ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie świadczeń gwarancyjnych przez cały okres gwarancji raz w miesiącu w siedzibie Zamawiającego w wymiarze dwóch godzin.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający może żądać odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad. Zamawiający ma prawo wyboru wykonania uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.
7. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji usług gwarancji rozszerzonej (utrzymania i wsparcia) po wcześniejszym określeniu przez Zamawiającego zakresu prac oraz ich pracochłonności w roboczegodzinach i przekazania Wykonawcy zlecenia realizacji tych usług z wyprzedzeniem 3 dni roboczych.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za przekroczenie terminów wskazanych w § 2 w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie pierwszych 5 dni kalendarzowych, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - b) 0,8 % wynagrodzenia umownego brutto w okresie kolejnych 5 dni kalendarzowych opóźnienia, liczone za każdy dzień opóźnienia,
 - c) 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy następny dzień opóźnienia;
 - 2) za przekroczenie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 11

1. Strony zobowiązane są do zachowania poufności, a w szczególności do zachowania poufnego charakteru informacji (w tym ekonomicznych, technicznych, handlowych i organizacyjnych) dotyczących Stron w przypadku zapoznania się z nimi w trakcie wykonywania Umowy.
2. Obowiązek nie ujawniania danych i informacji dotyczących drugiej Strony Umowy, uzyskanych w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy wiąże Stronę Umowy również po wygaśnięciu niniejszej Umowy.

§ 12

1. Zmiany umowy będą mogły być wprowadzane jedynie w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Strony nie przewidywały w chwili zawierania Umowy.
2. Dopuszcza się możliwość:
 - 1) zmian redakcyjnych Umowy,

- 2) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek Stron,
- 3) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych,
- 4) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy,
- 5) zmian sposobu realizacji przedmiotu Umowy wynikających z konieczności zastosowania zamiennych sposobów wykonania przedmiotu Umowy, której nie można było wcześniej przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, jeżeli konieczność tej zmiany nie jest zawiniona przez Strony i nie spowoduje obniżenia jakości i funkcjonalności przedmiotu Umowy,
- 6) zmian dotyczących zakresu prac, których konieczność wprowadzenia wynikać będzie ze zmian organizacyjnych Zamawiającego mogących mieć wpływ na przebieg prac związanych z realizacją Umowy,
- 7) zmian będących następstwem zmian obowiązujących przepisów prawa, w tym dotyczących zmiany stawki podatku VAT,
- 8) zmian terminów wskazanych w Umowie:
 - a) z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, o okres zawiniony przez Zamawiającego,
 - b) z powodu siły wyższej,
 - c) w przypadku uzasadnionego opóźnienia po stronie Wykonawcy,
 - d) wynikających z konieczności przeprowadzenia ewentualnych prac dodatkowych lub zamiennych,
 - e) wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 4 – 6 niniejszego paragrafu,
- 9) zmian osób wskazanych do realizacji zamówienia, pod warunkiem spełniania przez te osoby wymogów określonych w SIWZ,
- 10) zmian podwykonawców, przy pomocy których wykonawca realizuje przedmiot Umowy, z zastrzeżeniem, że jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 11) zmian w kolejności i terminach wykonywania dostawy sprzętu wymuszonych okolicznościami niedającymi się wcześniej przewidzieć,
- 12) zmian sprzętu wskazanego w ofercie, jeżeli zaproponowany sprzęt nie będzie dostępny na rynku z powodu zaprzestania jego produkcji oraz pod warunkiem, że oferowany sprzęt

spełni wymagania określone w SIWZ i nie spowoduje to zmiany ceny ani terminu dostawy.

3. W sytuacjach określonych w ust. 2 Strony, mając na uwadze poszanowanie wzajemnych interesów, zasady równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodny zamiar wykonania przedmiotu umowy, określą w niezbędnym zakresie wpływ powyższych okoliczności na dotychczasowe prawa i obowiązki.
4. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 13

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa, z zastrzeżeniem wynikającym z ustępów poniższych.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią.
3. W przypadku konsorcjum wykonawców odpowiedzialność konsorcjantów jest solidarna.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
5. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.
6. Integralną część umowy stanowi Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i oferta Wykonawcy.
7. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający