

Prawie 60% powierzchni biurowych w powstających budynkach Technoparku jest już zarezerwowanych. Prowadzone są rozmowy z małymi i początkującymi na rynku przedsiębiorstwami, dla których przeznaczono 85% powstających biur. Trwa również negocjowanie umów z dużymi firmami informatycznymi, które mają być lokatorami strategicznymi i zająć 15% nowych powierzchni biurowych.

Obecnie prowadzone są prace wykończeniowe zarówno na zewnątrz, jak i wewnątrz nowych budynków Technoparku Pomerania. *„Dwa z trzech budynków mają już elewację zewnętrzną, w ostatnim trwa montaż wykończenia elewacji. Wewnątrz wszystkich budynków prowadzone są prace instalacyjne i wykończeniowe – w pomieszczeniach biurowych podwieszono sufity, położono wykładziny dywanowe, pomalowano ściany, w holach zewnętrznych trwa tzw. „biały montaż”, prace związane z montowaniem lamp, gniazdek, wyłączników itp.”* – mówi Andrzej Feterowski, prezes Technoparku Pomerania.

W budynku serwerowni dobiegają końca prace nad instalacją elektryczną, niskoprądową i systemem chłodzenia wodą lodową. W trakcie zagospodarowania jest również teren wokół budynków – dotychczas wykonano większość dróg dojazdowych i chodników, położono także wszystkie instalacje zewnętrzne (elektryczną, wodną, kanalizacyjną, zasilanie). Zakończenie prac budowlanych i wydanie pozwolenia na użytkowanie planowane jest późną jesienią tego roku.

„Prowadzone są działania inwestycyjne - zakup wyposażenia wnętrz, holi, zakup systemu audiowizualnego i nagłaśniającego. Wnętrza budynków będą wyposażane w ostatnim kwartale tego roku. To dosyć skomplikowana operacja, która będzie powiązana z uruchamianiem poszczególnych instalacji, ale również z dostosowywaniem wnętrz do potrzeb poszczególnych najemców” – dodaje Andrzej Feterowski.

Nowe powierzchnie zostaną udostępnione kolejnym firmom do końca tego roku, ale Technopark już prowadzi rekrutację przyszłych najemców. W powstającym, nowoczesnym centrum biznesowym swoje siedziby będą miały zarówno start-upy technologiczne, którym oferowane będą preferencyjne ceny najmu, jak i firmy już działające na rynku, które powierzchnię biurową wynajmować będą na warunkach komercyjnych. Oprócz biur w rozbudowanym Technoparku znajdą się również otwarte przestrzenie do pracy indywidualnej i zespołowej, z których bezpłatnie korzystać będzie mógł każdy, a także sale konferencyjne, inkubator przedsiębiorczości, największa w regionie serwerownia oraz przedszkole i lunch bar.

W obecnie funkcjonującym obiekcie parku swoją siedzibę ma 18 młodych firm technologicznych i 5 stowarzyszeń IT. Ponadto Technopark ma 37 lokatorów wirtualnych, którzy również korzystają z biznesowego wsparcia. Od października 2010 roku do lipca 2014 zawarto łącznie 80 umów z firmami – w tym 39 z lokatorami mającymi fizycznie siedzibę w Technoparku Pomerania. W 2013 roku firmy korzystające z biznesowego wsparcia Technoparku stworzyły łącznie 265 miejsc pracy. Aż 92% ze wszystkich inkubowanych przedsiębiorstw nadal funkcjonuje na rynku i rozwija swoją działalność.



Kontakt: Monika Krupowicz – osoba odpowiedzialna za kontakty z mediami – tel. 602 156 993, monika@openmind.szczecin.pl.