

Szczecin, dnia 07.12.2015 r.

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na Utrzymanie czystości w budynkach Szczecińskiego Parku Naukowo – Technologicznego Spółka z o.o. oraz na terenach posesji.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA - cz. I

Pytanie 1

Czy Zamawiający wymaga pracowników serwisowych w obiektach objętych zamówieniem. Jeśli tak, proszę o podanie ilości oraz w których budynkach?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Rozdziału XV Opis przedmiotu zamówienia pkt 7 ppkt 4) Zamawiający wymaga w części I i II aby obsługę serwisową poza obsługą w systemie popołudniowym – w godzinach jego pracy wykonywały minimum 4 osoby, tj. w godz. 7:00 – 14:00 – 3 osoby, w godz. 14:00 – 18:00 – 1 osoba.

Pytanie 2

Proszę o podanie powierzchni dwustronnej okien nieotwieralnych. Czy wymagają one użycia wysięgnika lub mycia alpinistycznego?

Odpowiedź:

Powierzchnia jednostronna (od zewnątrz) okien nieotwieralnych wynosi około 1 425,80 m² i wymaga mycia przy zastosowaniu technik specjalistycznych tj. mycia przy użyciu wysięgnika, mycia alpinistycznego lub mycia z rusztowania.

Pytanie 3

Czy Zamawiający wymaga usług dodatkowych typu: pranie wykładzin, polimeryzacja? Proszę o odpowiedź i ewentualne podanie powierzchni podlegających poszczególnym usługom wraz z podaniem metrażu i częstotliwości.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Rozdziału XV Opis przedmiotu zamówienia pkt 3 ppkt I.1) Zamawiający w ramach czynności podstawowych dla wszystkich typów pomieszczeń wymaga:

- codziennego odkurzania wykładzin oraz ich prania w przypadku zabrudzenia,
- pokrywania powłoką akrylową (posiadającą właściwości antypoślizgowe) podłóg i posadzek zmywalnych z częstotliwością zapewniającą ich nienaganny wygląd (błysk i świeżość)

W Rozdziale XV Opis przedmiotu zamówienia pkt 5 ppkt 2) Zamawiający podał rodzaje powierzchni podłogowych do czyszczenia w budynkach.

Pytanie 4

Czy Zamawiający wymaga każdorazowego wywozu liści przez wykonawcę?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga każdorazowego wywozu liści przez Wykonawcę.

Pytanie 5

Czy Zamawiający przewiduje dosadzenie roślin i krzewów? Kto ewentualnie pokrywa koszty dosadzania?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje dosadzania roślin i krzewów.

Pytanie 6:

Kto jest odpowiedzialny za zakup skrzyni na piach?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Rozdziału XV Opis przedmiotu zamówienia pkt 43 ppkt 3) lit. h) Zamawiający określił, że pojemnik na piasek zapewnia Wykonawca.

Pytanie 7

Proszę o określenie czy podana powierzchnia zewnętrzna jest powierzchnią jednolitą przylegającą do jednego obiektu (którego), czy jest to powierzchnia rozszkana po różnych lokalizacjach. Proszę o podanie metrażu terenów zewnętrznych dla każdej z lokalizacji.

Odpowiedź:

Powierzchnia zewnętrzna jest powierzchnią przynależną do jednego obiektu składającego się z czterech budynków . Jest to jeden kompleks położony w jednej lokalizacji ulic Niemierzyńska oraz Cyfrowa.

PROKURENT
Szczecińskiego Parku
Naukowo – Technologicznego
Anna Pawlusiewicz