

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	spntsz-cin
NO_DOC_EXT:	2020-107263
SOFTWARE_VERSION:	9.14.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	biuro@spnt.pl

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) **Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Szczeciński Park Naukowo-Technologiczny Sp. z o.o.

Krajowy numer identyfikacyjny: 812104930

Adres pocztowy: ul. Cyfrowa 6

Miejscowość: Szczecin

Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin

Kod pocztowy: 71-441

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Dorota Batogowska

E-mail: przetargi@spnt.pl

Tel.: +48 918522916

Faks: +48 912285192

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.technopark-pomerania.pl/pl/>

Adres profilu nabywcy: <http://www.technopark-pomerania.pl/pl/>

I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**

I.3) **Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://technopark-pomerania.pl/pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Całodobowa stała ochrona osób i mienia w budynkach Szczecińskiego Parku Naukowo-Technologicznego przy ulicy Niemierzyńskiej 17A i ulicy Cyfrowej 4, 6, 8

II.1.2) **Główny kod CPV**

79710000 Usługi ochroniarskie

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi Całodobowej stałej ochrony osób i mienia w budynkach Szczecińskiego Parku Naukowo-Technologicznego sp. z o. o. przy ulicy Niemierzyńskiej 17A i ulicy Cyfrowej 4, 6, 8 oraz w bezpośrednim otoczeniu powyższych obiektów.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 2 035 035.60 PLN

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL424 Miasto Szczecin

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Szczecin, ul. Niemierzyńska 17A, ul. Cyfrowa 4, 6 oraz 8, 71-441, POLSKA

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony osób i mienia Szczecińskiego Parku Naukowo-Technologicznego z siedzibą w Szczecinie przy ul. Niemierzyńskiej 17A i ul. Cyfrowej 4, 6, 8 przez koncesjonowanego Wykonawcę.

Ochronie podlegają: kompleks biurowo-techniczny (cztery budynki) wraz z garażem podziemnym pod trzema budynkami, miejsca parkingowe naziemne, drogi dojazdowe, przejazdowe, ciągi ruchu pieszego, tereny zielone ("obiekty").

Obiekty nie podlegają obowiązkowej ochronie.

Obiekty podlegające ochronie nie są ogrodzone.

Na ochronę osób i mienia - w ramach niniejszego zamówienia - składa się przede wszystkim:

1) ochrona stała, bezpośrednia:

świadczona 24 h/dobę przez 7 dni w tygodniu, pracująca w systemie dwuzmianowym według poniższego zestawienia:

-od godz. 6:00 do godz. 20:00 – przez 1 pracownika ochrony nie wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,

-od godz. 8:00 do godz. 20:00 – przez 1 pracownika ochrony nie wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,

-od godz. 20:00 do godz. 8:00 – przez 2 pracowników ochrony wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,

-od godz. 20:00 do godz. 6:00 – przez 1 pracownika ochrony wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,

b) świadczona przez pracowników nie wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej przez 5 dni roboczych w tygodniu od poniedziałku do piątku bez sobót, niedziel i świąt, pracująca według poniższego zestawienia:

-od godz. 6:00 do godz. 20:00 – przez 1 pracownika ochrony nie wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,

-od godz. 8:00 do godz. 20:00 – przez 1 pracownika ochrony nie wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.

2) podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionego obiektu, Wykonawca w ramach interwencji zapewni wsparcie własnej grupy interwencyjnej,

3) monitorowanie sygnałów z systemu alarmowego sygnalizacji pożaru, włamania i napadu, kontroli dostępu, BMS, systemów zasilania gwarantowanego napięcia (agregat, UPS),

4) nadzorowanie poprzez urządzenia wizualizacyjne pracy systemów alarmowych zainstalowanych na terenie budynku,

5) stały dozór sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,

6) szybkie reagowanie na każdy sygnał elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych,

7) zabezpieczenie techniczne chronionych obiektów przez pracownika zabezpieczenia technicznego wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego. Powyższy pracownik ma wspierać pracowników ochrony w zakresie eksploatacji elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych sygnalizujących zagrożenie chronionych osób i mienia Zamawiającego. Pracownik zabezpieczenia technicznego jest również odpowiedzialny za opracowywanie planu ochrony w zakresie zabezpieczenia technicznego obiektów i obszarów Zamawiającego,

8) realizacja zadań określonych w wewnętrznych zarządzeniach i regulaminach obowiązujących na terenie Zamawiającego

9) ochrona doraźna w postaci grupy interwencyjnej, wzywana w uzasadnionych przypadkach, w celu wyeliminowania zagrożenia dla życia lub zdrowia osób przebywających na terenie obiektu lub mienia. Grupa

interwencyjna składać się będzie z co najmniej dwóch umundurowanych i wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego pracowników ochrony poruszających się samochodem oznakowanym logo i/lub nazwą firmy Wykonawcy,

10) ochrona doraźna, w przypadku wydarzeń dodatkowych, tj. wydarzeń związanych z wynajmem sal konferencyjnych, hallów, przestrzeni wystawienniczej, Zamawiający wymaga zwiększenia obsady o jedną osobę nie wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony na każde wydarzenie; w tym czasie do obowiązków Wykonawcy należeć będzie: ochrona osób oraz mienia zgodnie z określonymi przez Zamawiającego potrzebami.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Cena

II.2.6) Szacunkowa wartość

Wartość bez VAT: 2 035 035.60 PLN

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Początek: 01/01/2021

Koniec: 31/12/2023

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu podobnych usług zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada wymagane przepisami prawa uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 838) i koncesja ta będzie utrzymywała ważność przez czas wykonywania zamówienia. W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu

Odniesienie do odpowiednich przepisów ustawowych, wykonawczych lub administracyjnych:

Usługa wykonywana będzie przez pracowników ochrony Wykonawcy w rozumieniu art. 2 pkt 6 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 838).

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę według wzoru, stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ. Zawarta umowa będzie jawna i będzie podlegała udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej (art. 139 ust. 3 ustawy).

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy: kopie licencji pracowników ochrony oraz kopie zaświadczeń z KRK o niekaralności dla pracowników przewidzianych do realizacji zamówienia, potwierdzone za zgodność z oryginałem. Usługa wykonywana będzie przez pracowników ochrony Wykonawcy. W dniu podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu imienną listę osób, które będą realizować usługę na terenie obiektów i w bezpośrednim ich otoczeniu w imieniu Wykonawcy. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest wnieść przed dniem podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 23/09/2020

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Oferta musi zachować ważność do: 22/11/2020

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 23/09/2020

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Szczeciński Park Naukowo-Technologiczny przy ul. Cyfrowej 6 w Szczecinie, 71-441, pok. nr B.0.07.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. Zamawiający bezpośrednio przed otwarciem ofert poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Otwarcie ofert jest jawne. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest przeprowadzane przez komisję przetargową powołaną Zarządzeniem Prezesa Zamawiającego.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

Akceptowane będą faktury elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) Informacje dodatkowe:

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego;

Miejscowość: Szczecin

Państwo: Polska

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI PZP: odwołanie i skarga. Odwołanie przysługuje wobec czynności:

- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty odwołującego;
- 4) opisu przedmiotu zamówienia;
- 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli

przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio/postepowanie-odwolawcze/podstawowe-informacje>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

13/08/2020